

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư
Công trình: Đền thờ Anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư công trình: Đền thờ Anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực;

Theo đề nghị của Sở Văn hóa và Thể thao tại Tờ trình số 202/TTr-SVHTT ngày 22/02/2021 (kèm theo là Văn bản số 86/BC-SKHĐT ngày 03/02/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư công trình: Đền thờ anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực, Văn bản số 42/BC-SKHĐT ngày 21/01/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình: Đền thờ anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đền thờ Anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực do Sở Văn hóa và Thể thao làm chủ đầu tư, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Nội dung và quy mô điều chỉnh, bổ sung:

a) Nội dung điều chỉnh, bổ sung phần việc do Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả tài trợ:

- Điều chỉnh quy mô diện tích mái ngói âm dương Đồng Nai (ngói âm dương 35 viên/m² dán kết hợp với ngói tiểu Đồng Nai loại 32 viên/m²) từ 800,57m² lên 866,43m².

- Bổ sung tăng chi phí vận chuyển đất đắp công trình (5.919m³). Do đơn giá dự toán chỉ bao gồm nhân công và máy thi công, chưa có đơn giá vận chuyển (3.000đ/1km/m³ quãng đường 16m và xúc đào tại bãi 6.000đ/m³).

- Bổ sung tăng chi phí đắp hoa văn, chỉ nôi, phù điêu bình phong (Vì đơn giá nhân công nghệ nhân dự toán 1.500.000đ/m² thấp so với đơn giá thực tế 3.300.000đ/m²).

- Bổ sung công tác lắp dựng hoa văn trên đầu đao kể cả bả, sơn hoàn thiện.

b) Bổ sung hạng mục: Đầu nôi, lắp đặt hệ thống đường điện và trạm biến áp do Công ty TNHH Hùng Phát tài trợ, cụ thể:

- Xây dựng mới đường dây 22V với chiều dài tuyến Lt = 58m; sử dụng cáp nhôm bọc trung thế AC-XLPE 12,7/24kV-70mm².

- Lắp mới 01 TBA 1 pha 37,5kVA-22/0,2kV kiểu hở, MBA treo trên cột ghép 2BTLT 14m.

c) Bổ sung hạng mục Hạ tầng cảnh quan: Đắp đất màu trồng cỏ, hệ thống tưới cây xanh và thảm cỏ, cấp và thoát nước mặt công trình, hệ thống hàng rào.

d) Điều chỉnh hạng mục Nội thất không gian thờ (trang trí nội thất, sắp đặt bài trí bộ đồ lễ tâm linh thờ tự), cụ thể:

- Phần gỗ: Ốp gỗ công nghiệp các mặt vách tường, sàn nhà, trần nhà, đầu cột và chân cột.

- Phần mỹ thuật (chạm khắc nôi, nông sâu, trở thủng) được làm từ gỗ dổi: Cửa vồng dài 8,29m; Cửa vồng dài 6,98m; Ban thờ kích thước 1,97m x 1,07m; Ban thờ công đồng kích thước 2,76m x 1,27m; Ban để tượng kích thước 1,97m x 0,55m; Khám (bên nội, bên ngoại) kích thước 1,25m x 0,8m; Ngai Ban thờ công đồng cao 70cm; Hoàn phi kích thước 3,5m x 1,05m; Câu đối dài 2,83m; Bát bửu cao 2m; Giá chuông gỗ cao 2m; Trống (đường kính 1m) và giá trống.

- Phần mỹ thuật được làm từ chất liệu đồng: Đúc tượng thờ bán thân anh hùng dân tộc Nguyễn Trung Trực cao 90cm; Chuông đồng cao 1,2m; Tranh đồng nghệ thuật với chủ đề “về quê, vinh quy bái tổ” kích thước 2,29mx1,09m; Bộ đồ thờ tự được khảm bạc cho các ban thờ (Đỉnh đồng; Cây nến; Hạc đồng; Ống hương đồng; Mâm bày đồ lễ; Đai; Lọ hoa; Khay và ly chén; Bát hương; Đền).

- Phần điện và phòng cháy, chữa cháy trong đền: 40 đèn âm trần; 01 đèn trang trí trung tâm nhà đường kính 0,8m; 04 đèn chùa (đồng); 06 bình cứu hỏa cùng với bảng tiêu lệnh; hệ thống automat, đường điện đi âm tường và thả nằm trên trần nhà.

- Xây và khắc nội dung văn bia công trình.

- Một số thiết bị, vệ sinh: Máy hút bụi, thảm trải trước các án thờ; tủ phụ kiện để các loại đèn, hương, ống quét, khăn vệ sinh nội thất; bố trí và lắp đặt hệ thống camera và màn hình quan sát.

2. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 18.374.478.000 đồng
(Mười tám tỷ, ba trăm bảy mươi bốn triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn đồng).
Trong đó:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục chi phí	Tổng mức đầu tư đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 07/5/2020	Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung	Chênh lệch tăng (+), giảm (-)
Chi phí xây dựng	10.729.230.000	16.720.002.000	+5.990.772.000
Chi phí thiết bị		78.539.000	+78.539.000
Chi phí quản lý dự án	268.858.000	141.432.000	- 127.426.000
Chi phí tư vấn ĐTXD	1.091.495.000	896.732.000	- 194.763.000
Chi phí khác	176.192.000	182.288.000	+6.096.000
Chi phí BT, GPMB (tạm tính)	300.000.000	300.000.000	0
Chi phí dự phòng	1.256.577.000	55.485.000	-1.201.092.000
Tổng cộng	13.822.352.000	18.374.478.000	+4.552.126.000

3. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý và vốn xã hội hóa.

4. Về khả năng cân đối vốn:

- Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý: Bố trí trong kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 không quá 6.483.906.000 đồng.

- Vốn xã hội hóa: 11.890.572.000 đồng, trong đó:

+ Kinh phí do Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả tài trợ: 11.590.395.000đồng;

+ Kinh phí do Công ty TNHH Hùng Phát tài trợ: 300.177.000 đồng

5. Các nội dung khác: Vẫn giữ nguyên và tổ chức thực hiện theo Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Giao Sở Văn hóa và Thể thao chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng công trình nêu trên theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Văn hóa và Thể thao, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT L.H.Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K5.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang