

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh

Ngày 13/5/2021, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết các vụ việc khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp, có đại diện lãnh đạo: UBMTTQ Việt Nam tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Hội Luật gia tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh (PVP-KT), Ban Tiếp Công dân tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện An Lão, Công an huyện An Lão, UBND xã An Hòa (huyện An Lão), UBND xã Nhơn Hội, UBND phường Nhơn Bình (thành phố Quy Nhơn).

Sau khi nghe các sở, ngành của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của vụ việc, ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Nguyễn Tuấn Thanh có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Hồ Thanh Hải ở xã An Hòa, huyện An Lão (trú tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hoà, huyện An Lão).

Khiếu nại: Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và việc thực hiện cưỡng chế tháo dỡ nhà, đất của hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Hồ chứa nước Đồng Mít, xã An Dũng, huyện An Lão.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra và đề xuất của Công an tỉnh tại Văn bản số 479/BC-CAT-PA02 ngày 13/4/2021 và ý kiến tham gia của các cơ quan dự họp, theo đó: Việc khiếu nại của ông Hồ Thanh Hải là có cơ sở; vì: UBND huyện An Lão và Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và thực hiện cưỡng chế tháo dỡ nhà, đất của hộ gia đình ông Hồ Thanh Hải do ảnh hưởng Dự án xây dựng Hồ chứa nước Đồng Mít, xã An Dũng, huyện An Lão là chưa phù hợp theo quy định của pháp luật và trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai hiện hành. Giao UBND huyện An Lão chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh triển khai thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trước ngày 20/6/2021, như sau:

- Điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Hồ Thanh Hải và các hộ tương tự như hộ ông Hồ Thanh Hải theo quy định của pháp

luật và chính sách của UBND tỉnh; trên cơ sở đó, tổ chức làm việc để thống nhất trong việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ theo quy định.

- Kiểm tra, rà soát về trình tự, thủ tục cưỡng chế và xác định thiệt hại đối với việc cưỡng chế tháo dỡ nhà, đất của hộ ông Hồ Thanh Hải không đúng quy định, theo đó tổ chức làm việc với ông Hồ Thanh Hải để thống nhất việc bồi thường thiệt hại và việc thu hồi đất của hộ ông Hồ Thanh Hải theo quy định, chấm dứt khiếu nại.

- Kiểm điểm và xử lý trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân trong việc cưỡng chế thu hồi nhà, đất của hộ Hồ Thanh Hải không đúng quy định.

2. Trường hợp bà Nguyễn Thị Phong (địa chỉ: Tổ 29, khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn).

Khiếu nại: Văn bản số 546/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 04/9/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc trả lời đơn của hộ gia đình bà liên quan đến việc yêu cầu giao đất tái định cư (*có thu tiền sử dụng đất*) cho hộ gia đình bà do ảnh hưởng Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Năm 2009, thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, hộ bà Nguyễn Thị Phong đã được Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và UBND phường Nhơn Bình kiểm kê và xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng nhà, đất của hộ bà Nguyễn Thị Phong (diện tích khoảng 50 m²) là nhà trông coi hồ NTTS; trên cơ sở đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã tính toán bồi thường hỗ trợ cho hộ bà Nguyễn Thị Phong và hộ bà Phong đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng từ tháng 11/2016. Tuy nhiên, đến năm 2020 hộ bà Nguyễn Thị Phong phát sinh đơn khiếu nại đối với nhà, đất nêu trên và được UBND phường Nhơn Bình xác nhận lại tại Văn bản số 76/UBND-ĐC ngày 07/4/2021, theo đó cho rằng hộ bà Nguyễn Thị Phong lấn chiếm đất sông, nâng nền và xây dựng nhà trước ngày 01/7/2004, với mục đích sử dụng để ở và nuôi trồng thủy sản là không thống nhất trong việc xác nhận nguồn gốc đất của các hộ dân ở địa phương. Để tránh tình trạng xác nhận đi, xác nhận lại và so bì của các hộ trong cùng dự án. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Bình kiểm tra, rà soát lại nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Phong, tổ chức họp Hội đồng xử lý nhà đất của phường để thống nhất và thông báo công khai cho nhân dân trên địa bàn phường biết (xác lập bằng biên bản), báo cáo kết quả cho UBND tỉnh (thông qua Thanh tra tỉnh) để xem xét, giải quyết theo quy định.

- Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện của UBND phường Nhơn Bình, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

3. Trường hợp bà Trương Thị Chín, bà Trần Thị Hương, bà Nguyễn Thị Tự (địa chỉ: Thôn Nhơn Phước, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn)

Kiến nghị: Xem xét, giải quyết bố trí đất dịch vụ để các bà có điều kiện kinh doanh, buôn bán do ảnh hưởng Dự án Khu tái định cư Nhơn Phước giai

đoạn 1, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn (*Việc kiến nghị của bà Trương Thị Chín, bà Trần Thị Hương và bà Nguyễn Thị Tụ đã được Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh trả lời tại Văn bản số 1583/BQL-DAGPMB ngày 26/12/2019*).

Kết Luận:

- Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 121/TTT-P3 ngày 03/3/2021 về việc giải quyết kiến nghị của công dân và ý kiến tham gia của các cơ quan dự họp. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tổ chức thực hiện giao đất dịch vụ cho hộ bà Trương Thị Chín, hộ bà Trần Thị Hương và hộ bà Nguyễn Thị Tụ theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tương tự như trường hợp hộ ông Nguyễn Đình Quang, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

- Theo báo cáo của UBND xã Nhơn Hội về việc các hộ nêu trên có đơn yêu cầu trả lại diện tích đất nuôi trồng thủy sản đã chuyển nhượng cho các hộ khác sử dụng. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND xã Nhơn Hội khẩn trương kiểm tra, rà soát, giải quyết trả lời cho công dân theo quy định; đồng thời thông báo đến Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh để trên cơ sở đó, triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo nêu trên của Chủ tịch UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVP-KT;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Trọng Triêm