

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2020

V/v bồi thường GPMB diện tích
còn lại của (giai đoạn 2) thuộc dự
án Công viên nghĩa trang Bình
Định An Viên

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty TNHH xây dựng dịch vụ nghĩa trang
An Lộc Phát.

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 1357/BGPMB-BT ngày 17/11/2020 về việc đề xuất bồi thường GPMB diện tích còn lại của (giai đoạn 2) thuộc dự án Công viên nghĩa trang Bình Định An Viên và ý kiến thống nhất của liên ngành gồm Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư tại Biên bản cuộc họp ngày 13/11/2020; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với kế hoạch tiến độ triển khai tổng thể dự án Công viên Nghĩa trang Bình Định An Viên gồm 03 giai đoạn như đề xuất của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và liên ngành, cụ thể:

- Giai đoạn 1 (21,86ha): Thực hiện đầu tư từ 2017-2020.
- Giai đoạn 2 (13,38ha): Diện tích đã bồi thường GPMB và thực hiện đầu tư từ 2020-2025.
- Giai đoạn 3 (23,86ha): Thực hiện bồi thường GPMB diện tích 23,86ha và thực hiện đầu tư từ 2035-2045.

2. Nhà đầu tư khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đất đai và các thủ tục có liên quan theo đúng quy định của Nhà nước và thực hiện đầu tư xây dựng trên phần diện tích 13,38ha (giai đoạn 2) đã thực hiện xong công tác GPMB, trong giai đoạn từ năm 2020-2025.

Phần diện tích còn lại 23,86ha bao gồm: 4,59ha của Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn (gồm: hộ ông Hồ Xuân Tịnh; hộ ông Hồ Văn Trung và vợ Nguyễn Thị Kim Khanh; hộ ông Nguyễn Ngọc Ánh nhận khoán) và phần diện tích 19,27ha còn lại sẽ để lại và triển khai thực hiện sau năm 2025.

3. Giao Ban GPMB tỉnh điều chỉnh giảm phương án bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh và điều chỉnh các Quyết định thu hồi đất đã ban hành đối với các thửa đất của 03 hộ dân nhận giao khoán đất của Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn gồm (hộ ông Hồ Xuân Tịnh; hộ ông Hồ Văn Trung và vợ Nguyễn Thị Kim Khanh; hộ ông Nguyễn Ngọc Ánh)

với diện tích 4,59ha do các hộ chưa thống nhất phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời thực hiện thanh toán, quyết toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án theo đúng quy định. Phần diện tích còn lại khi nào triển khai thực hiện sẽ thực hiện theo quy định mới.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, KHĐT, NN&PTNT;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long