

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ
cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng
để xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu
vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 7)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm(năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định và Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 13/7/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB) xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông tại khu vực 7 - 8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019, Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả, cây cối hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Văn bản số 2882/UBND-TH ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh; Quyết định số 02/2019/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 129/TTr-STNMT ngày 02/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để giải phóng mặt bằng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 7) với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ, chi phí GPMB và chi phí dự phòng tổ chức thực hiện cưỡng chế (quy tròn) là **1.055.978.000 đồng**, trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 1.033.246.000 đồng
- Chi phí GPMB (2%): 20.665.000 đồng

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 2.066.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 1.446.000 đồng)

- Chi phí dự phòng thực hiện tổ chức cưỡng chế: 2.067.000 đồng

Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn ngân sách tỉnh.

(Kèm theo phụ lục)

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng