

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã An Nhơn là đô thị loại III,
trực thuộc tỉnh Bình Định**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Căn cứ Nghị quyết số 05-NQ/TU ngày 28/8/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương hướng, nhiệm vụ xây dựng và phát triển thị xã An Nhơn đến năm 2025, định hướng đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 3666/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 4252/QĐ-UBND ngày 14/11/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị An Nhơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 13/02/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị thị xã An Nhơn đến năm 2035;

Theo Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 09/12/2019 của Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã An Nhơn khóa XXIII về lãnh đạo xây dựng, nâng cấp đô thị An Nhơn đạt các tiêu chí đô thị loại III trực thuộc tỉnh vào năm 2021;

Theo Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 23/7/2020 của HĐND thị xã An Nhơn về việc thông qua Đề án đề nghị công nhận thị xã An Nhơn là đô thị loại III, trực thuộc tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 304/TTr-SXD ngày 17/09/2020 và Văn bản số 2572/SXD-QLN&PTĐT ngày 30/10/2020.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua nội dung đề án “Đề nghị công nhận thị xã An Nhơn là đô thị loại III, trực thuộc tỉnh Bình Định” với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Đề án: Đề án đề nghị công nhận thị xã An Nhơn là đô thị loại III, trực thuộc tỉnh Bình Định.

2. Phạm vi lập Đề án: Toàn bộ ranh giới hành chính thị xã An Nhơn, với 15 đơn vị hành chính bao gồm: 05 phường (Nhơn Thành, Đập Đá, Nhơn Hưng, Bình Định, Nhơn Hoà) và 10 xã (Nhơn Mỹ, Nhơn Hậu, Nhơn Phúc, Nhơn Khánh, Nhơn Lộc, Nhơn Tân, Nhơn Thọ, Nhơn An, Nhơn Phong và Nhơn Hạnh). Giới cận như sau:

- Phía Bắc giáp: Huyện Phù Cát;
- Phía Nam giáp: Huyện Vân Canh và Tuy Phước;
- Phía Đông giáp: Huyện Tuy Phước;
- Phía Đông giáp: Huyện Tây Sơn, Vân Canh.

3. Kết quả đánh giá tiêu chí thị xã An Nhơn là đô thị loại III:

Đối chiếu với 05 tiêu chí và 59 tiêu chuẩn của đô thị loại III theo quy định tại Điều 6 Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc phân loại đô thị, kết quả đánh giá tiêu chí thị xã An Nhơn là đô thị loại III như sau:

STT	Tiêu chí	Chức năng	Điểm đạt được của thị xã An Nhơn
1	Tiêu chí 1	Vị trí, chức năng, vai trò và trình độ phát triển kinh tế - xã hội	15,79/20
2	Tiêu chí 2	Quy mô dân số	7,29/8
3	Tiêu chí 3	Mật độ dân số	4,5/6
4	Tiêu chí 4	Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp	5,41/6
5	Tiêu chí 5	Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị	50,99/60
Tổng số điểm đạt được theo 5 tiêu chí			83,98/100

Căn cứ Khoản 3 Điều 10 Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị quy định: *Đô thị được công nhận loại đô thị khi các tiêu chí đạt mức tối thiểu và tổng số điểm của các tiêu chí đạt từ 75 điểm trở lên.*

Sau khi đánh giá 05 tiêu chí đô thị loại III, thị xã An Nhơn đã đạt trên mức tối thiểu và tổng điểm của các tiêu chí đạt **83,98** điểm, đủ điều kiện để xét công nhận là đô thị loại III.

Một số tiêu chuẩn chưa đạt được như: Tỷ lệ tăng dân số hằng năm; Mật độ dân số trung bình toàn đô thị; Tỷ lệ đất giao thông khu vực nội thị so với đất xây dựng trong khu vực nội thị; Tiêu chuẩn cấp nước sinh hoạt; Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật; Tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng; Đất cây xanh công cộng khu vực nội thị, sẽ được đầu tư hoàn chỉnh trong giai đoạn tiếp theo.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua nội dung Đề án đề nghị công nhận thị xã An Nhơn là đô thị loại III trực thuộc tỉnh, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo, hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định công nhận theo quy định.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND TX An Nhơn;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K3, K14.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Phi Long