

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng

Công trình: Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định

**Hạng mục: Sửa chữa, cải tạo khoa Lao, khoa Bệnh phổi và
khoa Chẩn đoán hình ảnh - Xét nghiệm**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Theo đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 27/TTr-SYT ngày 03/3/2021 (kèm theo: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 356/BC-SYT ngày 15/12/2020 của Sở Y tế; ý kiến góp ý của Sở Xây dựng tại Công văn số 3116/SXD-QLN&PTĐT ngày 23/12/2020; Thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 122/BC-SKHĐT ngày 24/02/2021 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 152/BC-SKHĐT ngày 03/3/2021 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định; hạng mục: Sửa chữa, cải tạo khoa Lao, khoa Bệnh phổi và khoa Chẩn đoán hình ảnh - Xét nghiệm).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên công trình: Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định; hạng mục: Sửa chữa, cải tạo khoa Lao, khoa Bệnh phổi và khoa Chẩn đoán hình ảnh - Xét nghiệm.

2. Chủ đầu tư: Sở Y tế.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư sửa chữa, cải tạo khoa Lao, khoa Bệnh phổi và khoa Chẩn đoán hình ảnh - Xét nghiệm thuộc Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định nhằm phòng chống nhiễm khuẩn trong bệnh viện, góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất của bệnh viện, đảm bảo điều kiện khám chữa bệnh cho nhân dân.

5. Quy mô đầu tư:

a) Khoa Lao:

- Tháo dỡ mái tôn và xà gồ bị hỏng; lắp mới xà gồ thép và lợp lại mái tôn lạnh sóng vuông. Chà sạch rỉ sét, sơn lại xà gồ thép còn tận dụng. Đục lớp vữa cũ và lán, xử lý chống thấm mái, sê nô, ô văng. Tôn nền ô sàn mái âm ngang bằng với cốt sàn mái dương. Cải tạo lại hệ thống đường ống thoát nước mái, sê nô, ô văng. Lắp cửa thăm mái.

- Đóng mới trần giả trong các khu vệ sinh tầng 1.

- Phá dỡ tường cũ và xây lại mới lại một số tường ngăn, hộp kỹ thuật khu vệ sinh. Đục bỏ lớp gạch ốp cũ trong khu vệ sinh và ốp lại mới bằng gạch ceramic cao đến trần giả tầng 1 và trần bê tông cốt thép (BTCT) tầng 2. Tháo dỡ gạch đã ốp chân tường cao 0,15m tại các phòng điều trị, phòng làm việc của khoa và ốp lại mới bằng gạch ceramic cao 1,5m.

- Đục lớp vữa trát tường, cột, dầm, trần tại các vị trí bong tróc, rêu mốc trong nhà, cầu thang dốc và trát lại, xử lý chống thấm. Cạo bỏ lớp sơn cũ; bả matit và sơn silicat. Vệ sinh sạch gạch men đã được ốp hiện có. Vệ sinh gạch chân móng. Vệ sinh sạch các khung inox bị ôxi hóa và thay thế các ô trang trí inox đã bị hỏng. Đánh bóng các cầu kiện đá mài.

- Đục và lát lại gạch nền tại các vị trí trong nhà bị lún, bong dộp. Tháo dỡ và lát lại nền, sàn khu vệ sinh bằng gạch ceramic chống trượt. Xử lý chống thấm sàn khu vệ sinh tầng 2.

- Thay mới các cửa đi, cửa sổ đã bị hỏng. Sửa chữa, thay thế các bản lề, chốt cửa, khóa cửa... các cửa còn tận dụng được. Cạo rỉ và sơn mới lại khung hoa sắt bảo vệ cửa đi, cửa sổ.

- Cải tạo lại hệ thống đường ống cấp, thoát nước trong nhà và khu vệ sinh. Tháo dỡ và lắp đặt mới lavabor cho phòng bệnh, phòng làm việc và các thiết bị cho khu vệ sinh. Hút bể phốt khu vệ sinh.

- Cải tạo, thay thế mới hệ thống đường dây và các thiết bị điện đã bị hư hỏng. Lắp đặt điều hòa cho 04 phòng bệnh nhân nặng. Tháo dỡ hệ thống kim, dây thu sét bị hỏng. Lắp đặt mới hệ thống báo cháy tự động; đèn exit và đèn chiếu sáng sự cố; lăng phun, vòi, tủ chữa cháy, bình chữa cháy, bảng tiêu lệnh.

- Đục lớp vữa lán và lát gạch mái hành lang nối từ khu hành chính đến khoa Lao; lán sàn mái và quét chống thấm.

- Cầu thang dốc: Đục, trám vá, xử lý chống thấm tại vị trí bong tróc và rêu mốc. Sơn lại toàn bộ cầu thang dốc. Thay thế lan can sắt bị rỉ sét.

b) Khoa Chẩn đoán hình ảnh - Xét nghiệm:

- Đục lớp vữa cũ và lán, xử lý chống thấm sàn mái, sê nô, ô văng. Cải tạo lại hệ thống đường ống thoát nước mái, sê nô, ô văng.

- Đóng mới trần giả trong các khu vệ sinh tầng 1 và phòng XQuang.

- Phá dỡ tường và xây mới lại một số tường ngăn, hộp kỹ thuật...khu vệ

sinh, phòng X-Quang. Đục bỏ lớp gạch ốp cũ trong khu vệ sinh và ốp lại mới bằng gạch ceramic cao đến trần giả tầng 1 và trần BTCT tầng 2. Tháo dỡ gạch ốp chân tường cao 0,15m tại các phòng kho, phòng cấp phát, phòng kế toán và ốp lại mới bằng gạch ceramic cao 1,5m; riêng kho thuốc, phòng X-Quang ốp gạch ceramic đến trần. Sửa chữa, cải tạo lại các tấm chì phòng X-quang bị hỏng.

- Đục lớp vữa trát tường, cột, dầm, trần tại các vị trí bong tróc, rêu mốc và trát lại, xử lý chống thấm. Cạo bỏ lớp sơn cũ; bả matit và sơn silicat. Vệ sinh sạch gạch men đã được ốp hiện có. Vệ sinh gạch chân móng. Vệ sinh các khung inox bị ôxi hóa và thay thế các ô trang trí inox đã bị hỏng. Đánh bóng các cầu kiện đá mài.

- Đục và lát lại gạch nền tại các vị trí trong nhà bị lún, bong dộp. Tháo dỡ và lát lại nền, sàn khu vệ sinh bằng gạch ceramic chống trượt. Xử lý chống thấm sàn khu vệ sinh tầng 2.

- Thay mới các cửa đi, cửa sổ, cửa sắt kéo, cửa chì đã bị hỏng. Sửa chữa, thay thế các bản lề, chốt cửa, khóa cửa... các cửa còn tận dụng được. Cạo rỉ và sơn mới lại khung hoa sắt bảo vệ cửa đi, cửa sổ. Thay thế một số khung hoa sắt bảo vệ bị hỏng.

- Cải tạo lại hệ thống đường ống cấp, thoát nước trong nhà và khu vệ sinh. Tháo dỡ và lắp đặt mới các lavabor cho phòng làm việc và các thiết bị cho khu vệ sinh. Hút bể phốt khu vệ sinh.

- Cải tạo, thay thế mới hệ thống đường dây và các thiết bị điện đã bị hư hỏng. Tháo dỡ hệ thống kim, dây thu sét bị hỏng. Lắp đặt mới hệ thống báo cháy tự động; đèn exit và đèn chiếu sáng sự cố; lăng phun, vòi, tủ chữa cháy, bình chữa cháy, bảng tiêu lệnh.

c) Khoa Bệnh phổi:

- Tháo dỡ mái tôn và xà gồ bị hỏng; lắp mới xà gồ thép và lợp lại mái tôn sóng vuông. Chà sạch rỉ sét, sơn lại xà gồ thép còn tận dụng. Đục lớp vữa cũ và lán, xử lý chống thấm mái, sê nô, ô văng. Tôn nền ô sàn mái âm ngang bằng với cốt sàn mái dương. Cải tạo lại hệ thống đường ống thoát nước mái, sê nô, ô văng. Lắp cửa thăm mái.

- Đóng mới trần giả trong các khu vệ sinh tầng 1.

- Phá dỡ tường và xây lại mới lại một số tường, hộp kỹ thuật... khu vệ sinh. Đục bỏ lớp gạch ốp cũ trong khu vệ sinh và ốp lại mới bằng gạch ceramic cao đến trần giả tầng 1 và trần BTCT tầng 2. Tháo dỡ gạch ốp chân tường cao 0,15m tại các phòng điều trị, phòng làm việc của khoa và ốp mới bằng gạch ceramic cao 1,5m.

- Đục lớp vữa trát tường, cột, dầm, trần tại các vị trí bong tróc, rêu mốc trong nhà, cầu thang dốc và trát lại, xử lý chống thấm. Cạo bỏ lớp sơn cũ; bả matit và sơn silicat. Vệ sinh sạch gạch men đã được ốp hiện có. Vệ sinh gạch chân móng. Vệ sinh các khung inox bị ôxi hóa và thay thế các ô trang trí inox đã bị hỏng. Đánh bóng các cầu kiện đá mài.

- Đục và lát lại gạch nền tại các vị trí trong nhà bị lún, bong dộp. Tháo dỡ và lát lại nền, sàn khu vệ sinh bằng gạch ceramic chống trượt. Xử lý chống thấm sàn khu vệ sinh tầng 2.

- Thay mới các cửa đi, cửa sổ đã bị hỏng. Sửa chữa, thay thế các bản lề, chốt cửa, khóa cửa... các cửa còn tận dụng được. Cạo rỉ và sơn mới lại khung hoa sắt bảo vệ cửa đi, cửa sổ.

- Cải tạo lại hệ thống đường ống cấp, thoát nước trong nhà và khu vệ sinh. Tháo dỡ và lắp đặt mới các lavabor cho phòng bệnh, phòng làm việc và các thiết bị cho khu vệ sinh. Hút bể phốt khu vệ sinh.

- Cải tạo, thay thế mới hệ thống đường dây và các thiết bị điện đã bị hư hỏng. Lắp đặt điều hòa cho 04 phòng bệnh nhân nặng. Tháo dỡ hệ thống kim, dây thu sét bị hỏng; lắp đặt mới hệ thống chống sét phát tia tiên đạo (bán kính bảo vệ chung cho cả 03 khoa). Lắp đặt mới hệ thống báo cháy tự động; đèn exit và đèn chiếu sáng sự cố; lăng phun, vòi, tủ chữa cháy, bình chữa cháy, bảng tiêu lệnh...

- Cầu thang dốc: Đục, trám vữa, xử lý chống thấm tại vị trí bong tróc và rêu mốc. Sơn lại toàn bộ cầu thang dốc. Thay thế lan can sắt bị rỉ sét.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định (Khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn).

7. Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án: 13.270.000.000 đồng

(Mười ba tỷ, hai trăm bảy mươi triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	11.071.500.000 đồng
- Chi phí thiết bị	:	110.000.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	266.241.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.032.764.000 đồng
- Chi phí khác	:	155.745.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	633.750.000 đồng

8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý (bao gồm cả vốn sự nghiệp y tế, dân số và gia đình) và các nguồn vốn hợp pháp khác.

b) Khả năng cân đối vốn: Nguồn vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý bố trí cho dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giao dự toán ngân sách hàng năm.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2023.

10. Các nội dung khác:

- Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

- Phương thức thực hiện: Theo quy định hiện hành của nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và về đấu thầu.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện Lao và Bệnh phổi Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang