

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Kế hoạch Kiểm tra công tác tuân thủ pháp luật về An toàn, vệ sinh lao động trong lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy trên địa bàn tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Công văn 4906/LĐTBXH-ATLĐ ngày 11/12/2020 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc tăng cường quản lý, chấn chỉnh công tác tuân thủ pháp luật về An toàn, vệ sinh lao động trong lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tại Tờ trình số 321/TTr-SLĐTBXH ngày 31/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch Kiểm tra công tác tuân thủ pháp luật về An toàn, vệ sinh lao động trong lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy trên địa bàn tỉnh.

Điều 2. Giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội (cơ quan Trường trực Hội đồng An toàn, vệ sinh lao động tỉnh) chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Lao động - Thương binh và Xã hội, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- Công an tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K20.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

KẾ HOẠCH

**Kiểm tra công tác tuân thủ pháp luật về An toàn, vệ sinh lao động trong
lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy trên địa bàn tỉnh**
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2021 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Thực hiện Công văn 4906/LĐTBOXH-ATLĐ ngày 11/12/2020 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc tăng cường quản lý, chấn chỉnh công tác tuân thủ pháp luật về An toàn, vệ sinh lao động trong lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy; UBND tỉnh ban hành Kế hoạch kiểm tra công tác tuân thủ pháp luật về an toàn lao động tại Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn có sử dụng thang máy trên địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

Kiểm tra việc tuân thủ các quy định pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy, đặc biệt trách nhiệm của Ban quản trị trong các tòa nhà chung cư và khách sạn có sử dụng thang máy trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Thông tư 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về quản lý, sử dụng nhà chung cư và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn lao động đối với thang máy, để giảm bớt nguy cơ rủi ro xảy ra mất an toàn trong sử dụng thang máy.

2. yêu cầu:

Tổ chức kiểm tra đảm bảo hiệu quả, huy động được sự tham gia, phối hợp của các cấp, các ngành, các tổ chức, doanh nghiệp và người lao động trong việc tuân thủ các quy định pháp luật về an toàn lao động trong tòa nhà chung cư và khách sạn có sử dụng thang máy trên địa bàn tỉnh và xử lý nghiêm các vi phạm.

II. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Nội dung kiểm tra:

- Kiểm tra trong việc lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy tại các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Kiểm tra hồ sơ kiểm định kỹ thuật an toàn lao động kiểm định lần đầu hoặc kiểm định định kỳ trong quá trình sử dụng đối với thang máy tại các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Kiểm tra hồ sơ công tác khai báo với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội trong khoảng 30 ngày trước hoặc sau khi đưa thang máy vào sử dụng tại các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Kiểm tra hồ sơ người quản lý được huấn luyện An toàn, vệ sinh lao động trong hoạt động bảo trì, vận hành đối với thang máy tại các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Kiểm tra tại hiện trường về hoạt động của thang máy, tem kiểm định dán trong thang máy tại các tòa nhà chung cư và khách sạn.

2. Đối tượng kiểm tra: Kiểm tra việc lắp đặt, bảo trì, vận hành, sử dụng đối với thang máy tại 12 tòa nhà chung cư và 30 khách sạn trên địa bàn tỉnh (*cụ thể danh sách như phụ lục số 01, 02 kèm theo*).

3. Thời gian kiểm tra: Trong tháng 01 và tháng 02 năm 2021.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN: Từ nguồn kinh phí đảm bảo xã hội năm 2021 đã bố trí cho Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thành lập đoàn kiểm tra:

Thành viên đoàn kiểm tra liên ngành gồm đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành: Lao động - Thương binh và Xã hội, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Công an tỉnh; đại diện lãnh đạo các huyện, thị xã, thành phố có đơn vị được kiểm tra thang máy.

Đoàn kiểm tra gồm: Trưởng đoàn, Phó Trưởng đoàn, các thành viên đoàn và thư ký đoàn; đoàn kiểm tra tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

2. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội:

- Tham mưu, đề xuất UBND tỉnh thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành gồm Thành viên là đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương nêu trên.

- Phối hợp Sở Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Công an tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan liên quan chuẩn bị đầy đủ các nội dung, công việc để kiểm tra tại Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Xây dựng Thông báo kiểm tra gửi đoàn kiểm tra và cơ quan, đơn vị được kiểm tra.

- Thông báo đến Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn biết để chuẩn bị điều kiện, thời gian làm việc với đoàn kiểm tra.

- Xây dựng kinh phí triển khai thực hiện Kế hoạch kiểm tra theo quy định.

- Chuẩn bị các điều kiện cần thiết để phục vụ đoàn kiểm tra.

- Tổng hợp, đánh giá kết quả kiểm tra và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội theo quy định.

3. Sở Xây dựng:

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

- Có trách nhiệm kiểm tra thang máy tại Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn theo quản lý của pháp luật chuyên ngành.

4. Sở Khoa học và Công nghệ:

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

- Có trách nhiệm kiểm tra, hướng dẫn và quản lý hoạt động đánh giá sự phù hợp về tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật đối với thang máy theo quản lý của pháp luật chuyên ngành.

5. Công an tỉnh

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

- Kiểm tra về tình hình an ninh trật tự tại Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn.

- Điều tra, xử lý nghiêm hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét trách nhiệm hình sự đối với một số vụ tai nạn lao động đặc biệt nghiêm trọng trong sử dụng thang máy (nếu có).

6. UBND các huyện, thị xã, thành phố

- UBND các huyện, thị xã, thành phố cử đại diện lãnh đạo tham gia đoàn kiểm tra.

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội thông báo đến Ban quản trị các tòa nhà chung cư và khách sạn trên địa bàn quản lý.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc các đơn vị, địa phương báo cáo bằng văn bản qua Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo./.

Phụ lục 01

**DANH SÁCH BAN QUẢN TRỊ CÁC TÒA NHÀ CHUNG CƯ ĐƯỢC KIỂM
TRA VỀ CÔNG TÁC TUÂN THỦ PHÁP LUẬT VỀ ATVSLĐ TRONG LẮP
ĐẶT, BẢO TRÌ, VẬN HÀNH, SỬ DỤNG ĐỐI VỚI THANG MÁY**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2021 của Chủ tịch
UBND tỉnh)*

Số TT	BQT Nhà chung cư	Địa chỉ	Ghi chú
1	Chung cư Long Thịnh	08 Tổng Phước Phổ, P. Ghềnh Ráng, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
2	Chung cư Hoàng Văn Thụ Quy Nhơn (Chung cư Xuân Thủy Quy Nhơn)	KV4, P. Quang Trung, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
3	Chung cư Simona Quy Nhơn	Đường Hoàng Văn Thụ, P.Ngô Mỹ, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
4	Chung cư Căn Hộ FLC Quy Nhơn	Nguyễn Trung Tín, P. Nguyễn Văn Cừ, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
5	Chung cư Nhà ở xã hội Nam Ngân	44 Đinh Bộ Lĩnh, P. Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn	
6	Chung cư Hoàng Anh Gia Lai	Đường Hoàng Quốc Việt, P. Lê Lợi, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
7	Chung cư Phú Tài Quy Nhơn	229 Lê Đức Thọ, P. Hải Cảng, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
8	Chung cư Ecolife Riverside	Khu đất C1-Khu dân cư Đông đường Điện Biên Phủ, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
9	Chung cư An Phú Thịnh Garden Tower	Võ Nguyên Giáp, P. Nhơn Bình, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	
10	Chung cư Altara Residences	76 Trần Hưng Đạo, P. Hải Cảng, Tp. Quy Nhơn, Bình Định	
11	Chung cư Tân Đại Minh	363 Tây Sơn, KV5, P. Quang Trung, Tp. Quy Nhơn, Bình Định	
12	Chung cư Thịnh Phát Tower	388 Nguyễn Thái Học, Tp. Quy Nhơn, Bình Định	

Phụ lục 02

**DANH SÁCH CÁC KHÁCH SẠN ĐƯỢC KIỂM TRA VỀ CÔNG
TÁC TUÂN THỦ PHÁP LUẬT VỀ ATVSLĐ TRONG LẮP ĐẶT,
BẢO TRÌ, VẬN HÀNH, SỬ DỤNG ĐỐI VỚI THANG MÁY**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2021 của Chủ tịch
UBND tỉnh)*

I	TP. Quy Nhơn		
Số TT	Khách sạn	Địa chỉ	Ghi chú
1	Khách sạn Anya	03 Nguyễn Trung Tín, Tp Quy Nhơn	
2	Khách sạn Hải Âu	489 An Dương Vương, Tp Quy Nhơn	
3	Khách sạn Hoàng yến	05 An Dương Vương, Tp Quy Nhơn	
4	Khách sạn Flora Quy Nhơn	27 Chương Dương, Tp Quy Nhơn	
5	Khách sạn Mừng Thanh Quy Nhơn	02 Nguyễn Huệ, Tp Quy Nhơn	
6	Khách sạn Hoàng Yến Canary	13-17 Nguyễn Huệ, Tp Quy Nhơn	
7	Khách sạn Hải Âu Biên Cương	08 Biên Cương, Tp. Quy Nhơn	
8	Khách sạn Anh Thảo	171 Cần Vương, Tp. Quy Nhơn	
9	Khách sạn Green Park	144 Đô Đốc Bảo, Tp Quy Nhơn	
10	Khách sạn Lake View	44 Bình Hà, Tp. Quy Nhơn	
11	Khách sạn Eden	60 Mai Xuân Thưởng, Tp Quy Nhơn	
12	Khách sạn Osaka	98A Mai Xuân Thưởng, Tp Quy Nhơn	
13	Khách sạn Thái Bảo 2	12 Nguyễn Tư, Tp Quy Nhơn	
14	Khách sạn Ý Linh	18 Nguyễn Huệ, Tp Quy Nhơn	
15	Khách sạn King	68 Hàn Mặc Tử, Tp Quy Nhơn	
16	Khách sạn Mỹ Tiến	25 Nguyễn Thị Định, Tp Quy Nhơn	
17	Khách sạn Athena Quy Nhơn	08 Lê Lai, Tp Quy Nhơn	
18	Khách sạn Fleur De Lys Quy Nhơn	16 Nguyễn Huệ, Tp Quy Nhơn	
19	Khách sạn Hương Việt	102 Xuân Diệu, Tp Quy Nhơn	
II	Tx. An Nhơn		
20	Khách sạn Hồng Ân	16 Nguyễn Văn Linh, P. Bình Định, TX An Nhơn, Bình Định	
21	Khách sạn Golden	QL1A mới, TX An Nhơn, Bình Định	
22	Khách sạn Kim Hoa	05 Lê Hồng Phong, Tx.An Nhơn, Bình Định	

23	Khách sạn Thanh Loan	Khu Bắc Ngõ Gia Tự, Tx.An Nhơn, Bình Định	
III	TX. Hoài Nhơn và Huyện Phù Cát		
24	Khách sạn Hương Biển	Thôn Thiện Chánh1, Xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn, Bình Định	
25	Khách sạn Mười Vàng	thôn Tân Thành 1, xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn, Bình Định	
26	Khách sạn La Vương	QL1A Tân Thành 1, xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn, Bình Định	
27	Khách sạn Tấn Thịnh	QL1A, thôn Phú Kim, xã Cát Trinh, Phù Cát, Bình Định	
IV	Huyện Tây sơn		
28	Khách sạn Hiếu Ngọc	Số 410 đường Quang Trung, Thị trấn Phú Phong, Huyện Tây Sơn, Bình Định	
29	Khách sạn Tân Nhật Sương	19 Võ Xán, TT Phú Phong, Huyện Tây Sơn, Bình Định	
30	Khách sạn HAVANA	317 Quang Trung, TT. Phú Phong, Tây Sơn, Bình Định	