

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án Khu du lịch Bãi Bàng Bé, tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 12/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch điều chỉnh 1/2000 Các điểm du lịch - dịch vụ dọc tuyến đường Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 11/01/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất để tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 173/BC-SKHĐT ngày 12/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu du lịch Bãi Bàng Bé, tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Khu du lịch Bãi Bàng Bé.
2. Địa điểm thực hiện: Một phần Điểm du lịch số 10B, tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, khu vực 1, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
3. Diện tích khu đất: Khoảng 1,44 ha.
4. Tổng mức đầu tư: 19.956.112.000 đồng (Bằng chữ: Mười chín tỷ, chín trăm năm mươi sáu triệu, một trăm mười hai nghìn đồng), trong đó:
 - Tổng chi phí thực hiện dự án (m1): 19.808.126.000 đồng.
 - Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng (m2): 147.986.000 đồng.

5. Giá trị tạm tính giá sản nộp ngân sách nhà nước (m³) (không bao gồm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất): 309.538.000 đồng (*Ba trăm lẻ chín triệu năm trăm ba mươi tám nghìn đồng*).

6. Tiến độ thực hiện dự án: Tiến độ hoàn thành toàn bộ dự án là 04 năm 06 tháng (54 tháng) kể từ ngày được công nhận làm Chủ đầu tư dự án.

7. Tên nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm: Liên danh Công ty TNHH Ở sinh thái Bãi Bàng và Công ty CP Thương mại Nguyên Lợi.

Địa chỉ Liên danh: Số 10B Tôn Thất Bách, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điều 2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư (có yêu cầu đóng giá sản nộp ngân sách nhà nước (m³)) theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Du lịch; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Liên danh Công ty TNHH Ở sinh thái Bãi Bàng và Công ty CP Thương mại Nguyên Lợi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K1, K16.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Phi Long