

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v triển khai mời gọi đầu tư
khu đô thị trí tuệ nhân tạo tại
phường Trần Quang Diệu và
phường Bùi Thị Xuân, thành
phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Sở Giáo dục và Đào tạo;
- Sở Lao động – Thương binh và Xã hội;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 521/SKHĐT-TTXXT ngày 03/4/2020 về việc triển khai mời gọi đầu tư khu đô thị trí tuệ nhân tạo tại phường Trần Quang Diệu và phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng lập đề xuất công bố thông tin dự án, theo đó nội dung đề xuất bao gồm: Tên dự án, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường, hỗ trợ, tài định cư, tiền sử dụng đất, tiền thuê đất [m1]), vốn đầu tư, phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ đầu tư, phân tích hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án và yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của Nhà đầu tư đối với phần diện tích đất bao gồm: Đất giáo dục (Trường Đại học), Đất khu nghiên cứu trí tuệ nhân tạo (AI) và phát triển công nghệ, đất khu sản xuất công nghệ cao và các khu đất ở, đất thương mại - dịch vụ ... đáp ứng các điều kiện về hạ tầng kinh tế - xã hội để hình thành Khu đô thị trí tuệ nhân tạo theo Quyết định số 585/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn.

2. Giao Sở Xây dựng làm Bên mời thầu chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tính toán, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) để tổ chức lựa chọn nhà đầu tư trong trường hợp có từ 02 (hai) nhà đầu tư trở lên đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội cung cấp thông tin về kế hoạch phát triển ngành nghiên cứu, sản xuất phần mềm; đào tạo nguồn nhân lực công nghệ thông tin, trí

tuệ nhân tạo (AI) và kế hoạch phát triển lĩnh vực công nghệ thông tin nói chung, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp theo quy định.

4. Căn cứ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn và phương án phân định quỹ đất được UBND tỉnh chấp thuận. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh lên phương án sơ bộ (tạm tính) tổng mức kinh phí về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (giá trị m²), trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

5. Sau khi nhận được các thông tin, số liệu nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổng hợp danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất, xác định yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất, tổ chức công bố thông tin và triển khai công tác lựa chọn Nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng