

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND - KT

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2020

V/v kiến nghị điều chỉnh phí thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

Kính gửi: Bộ Tài chính.

Theo quy định của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 26/6/2014 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; đối với các dự án quy mô nhỏ có tổng mức đầu tư < 15 tỷ đồng, chỉ lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật, chiếm phần lớn đối với dự án đầu tư tại các địa phương. Đối với dự án chỉ yêu cầu lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật, nội dung thẩm định được quy định cụ thể tại Khoản 4 Điều 58 Luật Xây dựng bao gồm thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, thẩm định dự toán xây dựng và các nội dung khác của Báo cáo Kinh tế kỹ thuật, đảm bảo chi tiết, đủ điều kiện để triển khai thi công xây dựng công trình.

Tuy nhiên, tại Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở thì thu phí thẩm định Báo cáo Kinh tế kỹ thuật (chỉ thiết kế 01 bước) cũng tương tự như phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng (*thiết kế 02 hoặc 03 bước*), với mức thu 0,019% của tổng mức đầu tư xây dựng là rất thấp, trong khi phải thẩm định chi tiết. Ví dụ cụ thể:

- Đối với công trình có tổng mức đầu tư (TMĐT) bằng 15 tỷ đồng, yêu cầu phải thiết kế 02 bước, phải thẩm định 02 lần gồm bước lập dự án đầu tư và bước thiết kế bản vẽ thi công – dự toán (TKBVTC - DT), khi đó:

+ Lần 1: Phí thẩm định dự án ĐTXD: $0,019\% \times 15 \text{ tỷ} = 2,85 \text{ triệu đồng}$.

+ Lần 2: Phí thẩm định TKBVTC và thẩm định DT: $(0,109\% + 0,106\%) \times \text{Chi phí xây dựng chưa thuế GTGT (thường khoảng } \approx \text{TMĐT} / 1,3 \approx 11,5 \text{ tỷ đồng}) \approx 24,73 \text{ triệu đồng}$ (*tính theo Thông tư 210/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng*).

- Đối với công trình có TMĐT gần 15 tỷ đồng (chẳng hạn 14,95 tỷ đồng) chỉ thiết kế 01 bước chỉ thẩm định 01 lần, yêu cầu phải đủ điều kiện triển khai thi công, phí thẩm định: $0,019\% \times 14,95 \text{ tỷ} = 2,84 \text{ triệu đồng}$ (*tính theo Thông tư số 209/2016/TT-BTC*).

Như vậy, giữa hai công trình có tổng mức đầu tư gần bằng nhau (≈ 15 tỷ đồng), công trình lập dự án ĐTXD có tổng phí thẩm định để công trình đủ điều kiện triển khai thi công nhiều gấp gần 10 lần $((2,85 + 24,73) / 2,84 = 9,71 \text{ lần})$ so với công trình lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; phí thẩm định Báo cáo Kinh tế kỹ thuật rất thấp, chỉ bằng khoảng 11% phí thẩm định thiết kế và dự toán.

Từ thực tế tồn tại nêu trên, UBND tỉnh Bình Định kiến nghị Bộ Tài chính xem xét nghiên cứu sửa đổi phí thẩm định Báo cáo Kinh tế kỹ thuật tại Thông tư số 209/2016/TT-BTC cho phù hợp với nội dung công việc yêu cầu thẩm định.

UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Tài chính quan tâm xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- Sở GTVT, XD, TC;
- CVP, PVP VX;
- Lưu:VT, K14, K19.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Cao Thắng