

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2020

V/v dành 20% diện tích đất để xây dựng nhà ở thương mại đối với dự án Khu chung cư nhà ở xã hội An Phú Thịnh

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty cổ phần Phát triển Đầu tư Xây dựng và Du lịch An Phú Thịnh.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 607/SXD-QLN&PTĐT ngày 30/3/2020 về việc dành 20% diện tích đất để xây dựng nhà ở thương mại đối với dự án Khu chung cư nhà ở xã hội An Phú Thịnh; ý kiến thống nhất của liên ngành gồm các Sở Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường tại Biên bản cuộc họp ngày 27/3/2020; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho dành 20% tổng diện tích đất để xây dựng nhà ở trong phạm vi Khu chung cư nhà ở xã hội An Phú Thịnh để đầu tư xây dựng công trình kinh doanh thương mại theo quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, nhằm bù đắp chi phí đầu tư, góp phần giảm giá bán, giá cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội và giảm kinh phí dịch vụ quản lý, vận hành nhà ở xã hội sau khi đầu tư theo như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục để thực hiện việc dành 20% diện tích đất để kinh doanh thương mại tại dự án theo quy định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, KHĐT, TNMT;
- CVP, PVPQT;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng