

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2744 /UBND-TH

V/v xử lý một số tồn tại liên
quan đến việc đấu giá quyền
sử dụng đất đối với khu đất
số 56 đường Nguyễn Thị
Định, phường Nguyễn Văn
Cừ, thành phố Quy Nhơn

Bình Định, ngày 28 tháng 4 năm 2020

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Viettel Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 32/BC-STNMT ngày 27/02/2020 (kèm Biên bản làm việc của liên ngành tại 26/02/2020), Sở Xây dựng tại Văn bản số 798/SXD-QHKT ngày 20/4/2020 về việc báo cáo đề xuất giải quyết một số tồn tại liên quan đến việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất số 56 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn và qua xem xét hồ sơ, tài liệu có liên quan; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 32/BC-STNMT ngày 27/02/2020 và Sở Xây dựng tại Văn bản số 798/SXD-QHKT ngày 20/4/2020 về việc giữ nguyên đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất số 56, đường Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1514/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 (không thực hiện việc điều chỉnh cục bộ). Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thông báo nội dung nêu trên đến khách hàng có liên quan.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn các khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất có liên quan về mật độ xây dựng tối đa và chỉ giới xây dựng của từng lô đất trong quá trình xây dựng như đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương báo cáo kết quả theo dõi việc thực hiện của Viettel Bình Định đối với việc di dời tuyến cáp ngầm và UBND thành phố Quy Nhơn đối với việc di dời hoặc xử lý các cây xanh trên mặt tiền đường Nguyễn Thị Định ảnh hưởng mặt bằng các lô đất trúng đấu giá tại khu đất số 56 đường Nguyễn Thị Định theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại các văn bản có liên quan; đồng thời, kiểm tra thực địa, đề xuất giải quyết dứt điểm đối với 02 khách hàng chưa nộp đủ số tiền trúng đấu giá còn lại liên quan đến 02 lô đất ký hiệu số 01 và số 12 (có vị trí nằm trên mặt tiền đường Nguyễn Thị Định) thuộc khu đất số 56 đường Nguyễn Thị Định; tổng hợp, trình UBND tỉnh trước ngày 07/5/2020.

(Văn bản này điều chỉnh, bổ sung các Văn bản số 768/UBND-TH ngày 14/02/2020, số 1243/UBND-TH ngày 03/3/2020 của UBND tỉnh)

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K14, BTCD.

bu

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu