

Số: 3014/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 27 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất
đối với 04 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh (đợt 1);

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 399/TTr-STC ngày 06/8/2019 và thực hiện Kết luận số 259-KL/TU ngày 09/8/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 04 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, cụ thể:

1. Cơ quan có nhà, đất bán: Quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước hiện đang giao cho Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng thuộc Sở Xây dựng quản lý.

2. Danh mục nhà, đất:

- Ngôi nhà số 719 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn;

- Ngôi nhà số 124 đường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn;

- Ngôi nhà số 301 đường Bạch Đằng, thành phố Quy Nhơn;

- Ngôi nhà số 415 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

(có Phụ lục kèm theo).

3. Phương thức bán tài sản: Đấu giá.

4. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Sở Tài chính.

5. Việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Sở Tài chính thực hiện theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

Điều 2. Giao Sở Tài chính chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của 04 cơ sở nhà, đất nói trên theo quy định tại Khoản 6, Khoản 8, Khoản 9 và Khoản 10 Điều 11 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời hạn 24 tháng kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K7, K14. *ML*

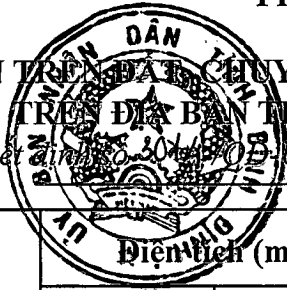


Phan Cao Thắng

PHỤ LỤC

**BÁN TÀI SẢN TRÊN ĐẤT CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh)



| STT | Địa chỉ nhà đất | Diện tích (m ²) | | Hồ sơ pháp lý | Nguồn gốc, quá trình quản lý sử dụng | Mục đích sử dụng mới của khu đất |
|-----|-----------------------------|-----------------------------|---------------|---|---|----------------------------------|
| | | Đất | Nhà | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 719 Trần Hưng Đạo, Quy Nhơn | 122.66 | 123.63 | | Theo báo cáo của Sở Xây dựng tại Công văn số 1388/SXD-QLN&PTĐT ngày 30/7/2019 | Đất ở |
| 2 | 124 Ngô Mây, Quy Nhơn | 105.29 | 214.25 | | | Đất ở |
| 3 | 415 Trần Hưng Đạo, Quy Nhơn | 100.00 | 300.00 | Trung tâm nhận bàn giao ngày 12/10/2017 | | Đất ở |
| 4 | 301 Bạch Đằng, Quy Nhơn | 121.00 | 242.00 | Trung tâm nhận bàn giao ngày 12/10/2017 | | Đất ở |
| | Tổng cộng | 448.95 | 879.88 | | | |

Handwritten signature