

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

Công trình: Nâng cấp, xây dựng khoa Truyền nhiễm Bệnh viện Đa khoa tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 21/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và Quyết định số 2863/QĐ-UBND ngày 16/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư Dự án: Nâng cấp, xây dựng khoa Truyền nhiễm Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4319/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2019;

Xét đề nghị của Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định tại Tờ trình số 3345/TTr-BV ngày 19/8/2019 (Kèm theo là: Văn bản số 219/SXD-QLXDTĐ ngày 21/6/2019 của Sở Xây dựng về việc kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; Giấy Chứng nhận số 97/TD-PCCC ngày 19/4/2019 của Phòng Cảnh sát PCCC và CHCH (Công An tỉnh) về thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy; Chứng thư thẩm định giá số 680/19/CT.SACC ngày 28/6/2019 của Công ty cổ phần Tư vấn và

Thẩm định giá Đông Nam) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo tổng hợp, trình duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu số 546/BC-SKHĐT ngày 21/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; với các nội dung chủ yếu như sau:

I. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:

1. Tên công trình: Nâng cấp, xây dựng khoa Truyền nhiễm Bệnh viện Đa khoa tỉnh.

2. Chủ đầu tư: Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp T.N - tỉnh Bình Định.

4. Tổ chức tư vấn thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế - xây dựng Bình Phú - tỉnh Bình Định.

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư nâng cấp, xây dựng khoa Truyền nhiễm thuộc Bệnh viện Đa khoa tỉnh nhằm thay thế khu nhà Truyền nhiễm 1 (*xây dựng từ năm 1967, hiện đã xuống cấp, hư hỏng nặng, không đảm bảo điều kiện sử dụng*) và khắc phục hư hỏng, chống xuống cấp khu nhà Truyền nhiễm 2 (*xây dựng từ năm 2003, hiện đang hư hỏng, xuống cấp*); Đảm bảo khoa Truyền nhiễm đạt tiêu chuẩn chất lượng, hiện đại; đáp ứng nhu cầu điều trị, chăm sóc bệnh nhân, kiểm soát nhiễm khuẩn và giải quyết tình trạng bệnh nhân nằm ghép, giảm tải cho tuyến trên; Góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng của Bệnh viện đa khoa tỉnh phục vụ công tác điều trị cho bệnh nhân; nâng cao chất lượng công tác khám chữa bệnh tại Bệnh viện.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Phần xây dựng:

** Cải tạo, sửa chữa khu nhà Truyền nhiễm 2, với quy mô 20 giường điều trị nội trú, cách ly:*

- Xử lý bề mặt sơn cũ, sơn lại toàn bộ khu nhà.
- Tháo dỡ nền gạch cũ và gạch ốp tường của các khu vệ sinh; Lát lại gạch nền sàn và ốp tường các khu vệ sinh.
- Đục, trám các vết nứt trên tường.
- Xử lý chống thấm sênô mái, nền sàn khu vệ sinh; thay mới thiết bị khu vệ sinh.
- Thay mới một số thiết bị điện chiếu sáng, máy quạt.

** Tháo dỡ khu nhà Truyền nhiễm 1 hiện trạng để xây dựng mới 01 khu nhà khác:*

- Xây dựng mới khu nhà Truyền nhiễm với quy mô 03 tầng, diện tích xây dựng 479,6m², tổng diện tích sàn xây dựng 1.418,40m².



- Kết cấu khung bê tông cốt thép (BTCT) chịu lực; móng trụ là móng đơn, các sàn tầng 2, 3, tầng mái, sânô và cầu thang bằng BTCT. Các cấu kiện BTCT chịu lực bằng đá 1x2 mác 250 (cấp độ bền B20) đổ tại chỗ.

- Móng tường xây đá chẻ 15x20x25 vữa xi măng mác 75; tường xây gạch không nung (cốt liệu xi măng) vữa xi măng mác 50; trần đóng thạch cao khung nổi, khung chìm bằng tấm trần 600x600mm; xà gồ bằng thép hộp mạ kẽm 50x100x2mm, mái lợp tôn sóng vuông mạ màu dày 0,42mm;

- Trát tường, dầm, sàn, sânô bằng vữa xi măng mác 75; nền sàn tầng 1, 2, 3 nhà lớp học lát gạch ceramic 600x600mm, khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt 300x300mm; tường các phòng ốp gạch ceramic 300x450mm cao 1,80m và khu vệ sinh ốp gạch ceramic 300x450mm cao 2,70m; hệ thống cửa sử dụng khung ngoài nhựa lõi thép, bố trí kính dày 5mm và khung hoa sắt bảo vệ; toàn bộ nhà bả matíc và sơn 01 nước lót, 02 nước phủ.

- Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống: Cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện), điện thoại, mạng LAN, phòng cháy chữa cháy, chống sét và cấp thoát nước.

b) Phần thiết bị:

- Mua sắm, lắp đặt Hệ thống khí y tế trung tâm cho phòng bệnh nhân cấp cứu.

- Lắp đặt hệ thống điều hòa không khí cho phòng cấp cứu, phòng làm việc và phòng trực bác sỹ, nhân viên.

- Lắp đặt hệ thống thang vận chuyển.

(Danh mục đầu tư mua sắm, lắp đặt phần thiết bị thuộc công trình đã được Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định lựa chọn cấu hình, tiêu chuẩn kỹ thuật và thuê Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 680/19/CT.SACC ngày 28/6/2019).

7. Địa điểm xây dựng: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Bình Định (Số 106, Nguyễn Huệ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

8. Loại và cấp công trình:

- Loại công trình: Công trình dân dụng.

- Cấp công trình: Cấp III.

9. Tổng mức đầu tư công trình : 13.785.051.000 đồng

(Mười ba tỷ, bảy trăm tám mươi lăm triệu, không trăm năm mươi một ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	9.174.956.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	2.176.948.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	337.059.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	950.872.000	đồng
- Chi phí khác	:	447.672.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	697.544.000	đồng

10. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh (vốn chi sự nghiệp y tế, dân số và gia đình) và các nguồn hợp pháp khác.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019 - 2020.

13. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Theo Luật Đấu thầu và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan.

14. Quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng: Theo quy định hiện hành của Nhà nước.

15. Các nội dung khác: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 219/SXD-QLXDTĐ ngày 21/6/2019.

II. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Phần công việc đã thực hiện: Tư vấn lập, thẩm tra, thẩm định, trình duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình; Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.


2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Chi phí quản lý dự án; Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán; Chi phí dự phòng; Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

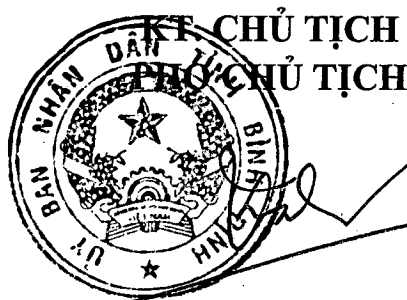
3. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Theo Phụ lục đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt tại Khoản 3, Phần II, Điều 1 Quyết định này đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Bệnh viện đa khoa tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K15. 



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục:



HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
 Công trình: **Y tế cấp xây dựng khoa Truyền nhiễm Bệnh viện Đa khoa tỉnh**
 (Kèm theo Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 28/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh)

G T số	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
Dịch vụ tư vấn:								
1	Tư vấn lập HSMT và phân tích, đánh giá HSDT thi công xây dựng và thiết bị	47.624.000	Vốn ngân sách tỉnh (vốn chi sự nghiệp y tế, dân số và gia đình) và các nguồn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 8 năm 2019	Hợp đồng trọn gói	45 ngày
2	Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng và thiết bị	10.319.000		Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 8 năm 2019	Hợp đồng trọn gói	45 ngày
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và thiết bị	319.770.000		Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 8 năm 2019	Hợp đồng trọn gói	240 ngày
Dịch vụ phi tư vấn:								
4	Bảo hiểm công trình xây dựng	7.339.000	Vốn ngân sách tỉnh (vốn chi sự nghiệp y tế, dân số và gia đình) và các nguồn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo hợp đồng	Từ tháng 8 năm 2019	Hợp đồng trọn gói	240 ngày

[Handwritten signature]

G T số	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
Xây lắp và thiết bị:								
5	Toàn bộ khối lượng xây dựng và thiết bị: Nâng cấp, xây dựng khoa Truyền nhiễm Bệnh viện Đa khoa tỉnh	11.351.904.000 (trong đó: - Chi phí XD: 9.174.956.000 đồng - Chi phí thiết bị: 2.176.948.000 đồng)	Vốn ngân sách tỉnh (vốn chi sự nghiệp y tế, dân số và gia đình) và các nguồn hợp pháp khác	Đấu thầu rộng rãi	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	Từ tháng 8 năm 2019	Hợp đồng trọn gói	240 ngày
	- Chi phí HM chung:	321.123.000						
	- Chi phí dự phòng:	458.747.000						
	Cộng giá gói thầu số 5	12.131.774.000						
Tổng cộng giá trị các gói thầu: 12.516.826.000 đồng. (Bằng chữ: Mười hai tỷ, năm trăm mười sáu triệu, tám trăm hai mươi sáu ngàn đồng)								

Ghi chú:

- Giá gói thầu được xác định theo quy định tại Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu và Thông tư số 03/2015/TT-BKHĐT ngày 06/5/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết lập hồ sơ mời thầu xây lắp.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện sử dụng chi phí khác (chi phí hạng mục chung và chi phí dự phòng) của Gói thầu số 5 theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

