

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v trả lời đơn của
bà Đỗ Thị Bông và
bà Đỗ Thị Thâu

Kính gửi: Bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu.
Địa chỉ: Tổ 29, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

UBND tỉnh nhận được đơn của 02 bà, có nội dung: Khiếu nại việc Nhà nước thu hồi đất có nguồn gốc của ông Đỗ Xanh (*cha của 02 bà*) để thực hiện Dự án xây dựng Khu B1 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư cho ông Đỗ Xuân Nam (*cháu của 02 bà*) là không đúng đối tượng. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 344/TTT-P3 ngày 25/5/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Theo xác nhận của UBND phường Nhơn Bình tại Văn bản số 187/UBND-ĐC ngày 11/12/2018 về nguồn gốc thửa đất bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu khiếu nại, theo đó: “*Thửa đất số 09, tờ bản đồ số 59, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn đứng tên ông Đỗ Xanh (đã chết). Năm 2000, ông Đỗ Xuân Nam (cháu ngoại ông Đỗ Xanh) về dựng nhà trông coi hồ nuôi trồng thủy sản và xây dựng lại nhà ở vào trước ngày 01/7/2004, sử dụng đến nay. Hiện nay, chỉ có hộ ông Đỗ Xuân Nam ở tại ngôi nhà trên thửa đất này; bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu (con ông Đỗ Xanh) không có nhà ở tại thửa đất số 09, tờ bản đồ số 59 nêu trên. Hộ bà Bông và hộ bà Thâu có nhà và đất tại tổ 29, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn đã được giải quyết bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư theo quy định. Tại thời điểm kiểm kê, ông Đỗ Xuân Nam đang sinh sống và đứng tên kê khai trong Biên bản kiểm kê đối với thửa đất số 09, tờ bản đồ số 59, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn*”.

Trên cơ sở kết quả kiểm kê, xác nhận nguồn gốc đất của UBND phường Nhơn Bình và đề xuất của các ngành chức năng của tỉnh; UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 08/4/2020 phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ và xét giao 01 lô đất ở cho hộ ông Đỗ Xuân Nam là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của tỉnh.

Việc bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu tranh chấp với ông Đỗ Xuân Nam (*cháu của 02 bà*) về giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với thửa đất số 09, tờ bản đồ số 59, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc của ông Đỗ Xanh (*cha của 02 bà*) khi Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự

án xây dựng Khu B1 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn là quan hệ dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án. Do đó, đề nghị bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu khởi kiện vụ án dân sự ra Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Đỗ Thị Bông và bà Đỗ Thị Thâu biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và PCT. UBND tỉnh, Trần Châu;
- Thanh tra tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- CVP và PVP-VX;
- Ban TCD tỉnh;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, K7, HSVV-TD (13b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu