

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v chủ trương lập quy hoạch
chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các
khu dân cư trên địa bàn phường
Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã An Nhơn.

Xét đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 07/5/2020 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1125/SXD-QLN&PTĐT ngày 25/5/2020 về việc đề xuất chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các khu dân cư trên địa bàn phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho UBND thị xã An Nhơn tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các khu dân cư trên địa bàn phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, phục vụ cải tạo, chỉnh trang đô thị, kết nối đồng bộ các khu dân cư, gồm:

- Điểm số 1: Điểm dân cư khu vực Hòa Cư, diện tích khoảng 2ha, có giới cận: Phía Bắc giáp đường đi hiện trạng; phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng; phía Đông giáp khu dân cư hiện trạng; phía Tây giáp đường đi hiện trạng. Hiện trạng sử dụng đất là đất hoa màu, đất vườn và đất giao thông hiện trạng.

- Điểm số 2: Điểm dân cư khu vực Cẩm Văn, diện tích khoảng 1,2 ha, có giới cận: Phía Bắc giáp đất trồng lúa; phía Nam, Đông và Tây giáp đất dân cư hiện trạng. Hiện trạng sử dụng đất là đất trồng lúa, đất vườn và đất giao thông hiện trạng.

2. UBND thị xã An Nhơn tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng, phù hợp với quy hoạch phân khu, quy hoạch chung được duyệt, tổ chức thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- Sở TNMT;
- CVP, PVPQT;
- Lưu VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng