

Số: 3646/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v đồng ý cho Bệnh viện mắt Bình Định thuê đất đang sử dụng để làm Cơ sở khám chữa bệnh (bệnh viện mắt) tại phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 854/TTr-STNMF ngày 03/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Bệnh viện mắt Bình Định thuê 2.654,2m² đất đang sử dụng, thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 27, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn để làm Cơ sở khám chữa bệnh (bệnh viện mắt).

Hình thức: thuê đất trả tiền thuê hàng năm. Thời hạn thuê đất: kể từ ngày 29/3/2019 (ngày UBND tỉnh có Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 về việc phê duyệt phương án tự chủ, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy nhân sự và tài chính đối với Bệnh viện mắt Bình Định) đến ngày 15/9/2058.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: theo đơn giá đất cho thuê được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho người được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất với Bệnh viện mắt Bình Định;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bệnh viện mắt Bình Định sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Sở Tài chính xác định hệ số điều chỉnh giá đất đối với Bệnh viện mắt Bình Định theo quy định.

3. Giao Cục thuế tỉnh tính truy thu tiền thuê đất kể từ ngày 29/3/2019 đến ngày UBND tỉnh ký quyết định cho thuê đất để Bệnh viện mắt Bình Định nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định; thông báo tiền thuê đất đối với Bệnh viện mắt Bình Định theo quy định.

4. Bệnh viện mắt Bình Định có trách nhiệm nộp lại toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất để Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Hải Cảng, Giám đốc Bệnh viện mắt Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

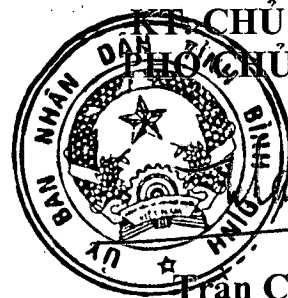
Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K7, K15.

me

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Trần Châu