

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4719~~ /UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Phan Thị Kim Thoa

Bình Định, ngày 12 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Bà Phan Thị Kim Thoa.
(Địa chỉ: Khu phố Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước).

UBND tỉnh nhận được đơn đề ngày 04/6/2019 của bà Phan Thị Kim Thoa (địa chỉ: Khu phố Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước) có nội dung: Tổ cáo ông Nguyễn Đình Thuận - Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước lợi dụng chức vụ, quyền hạn bao che việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng ở Khu phố Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước đối với phần diện tích đất tranh chấp giữa bà và một số hộ dân với bà Hằng, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của bà và một số hộ dân. Qua kết quả kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ vụ việc và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 420/TTT-P3 ngày 01/8/2019, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Vụ việc tranh chấp đất đai giữa 3 hộ: Phan Thị Kim Thoa, Nguyễn Văn Hải và Huỳnh Thị Quý với hộ bà Nguyễn Thị Hằng (nội dung tranh chấp là một phần diện tích đất phía sau nhà của 3 hộ này, 3 hộ đã sử dụng để làm hàng mục ngầm của nhà vệ sinh) phát sinh sau khi UBND huyện Tuy Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng năm 2007 theo nội dung Bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước năm 2005 và Bản án dân sự phúc thẩm của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định năm 2006.

Trong năm 2014, bà Phan Thị Kim Thoa có đơn tố cáo ông Trần Hữu Lộc - Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện Tuy Phước ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng không đúng quy định pháp luật, trong đó có một phần diện tích đất hộ gia đình bà đang sử dụng (3m x 5,3m). Nội dung tố cáo của bà Phan Thị Kim Thoa được Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy kiểm tra và kết luận tại Thông báo số 194-TB/UBKTTU ngày 30/9/2014 với nội dung: “UBND huyện Tuy Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng đối với thửa đất số 358, tờ bản đồ số 11, diện tích 628m² là đúng quy định của Luật Đất đai. Đơn tố cáo đồng chí Trần Hữu Lộc ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng sai quy định pháp luật là tố cáo sai”.

Sau đó, bà Nguyễn Thị Hằng có đơn gửi Tòa án nhân dân các cấp với nội dung: “Yêu cầu 3 hộ: Phan Thị Kim Thoa, Nguyễn Văn Hải và Huỳnh Thị Quý chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật và buộc tháo dỡ tài sản lấn chiếm trên đất” được Tòa án nhân dân huyện Tuy Phước xét xử sơ thẩm tại Bản án số 73/2018/DS-ST ngày 10/5/2018 và Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định xét xử phúc

thẩm tại Bản án số 08/2019/DS-PT ngày 14/3/2019, theo đó: Yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở pháp luật và buộc 3 hộ Phan Thị Kim Thoa, Nguyễn Văn Hải và Huỳnh Thị Quý tháo dỡ tài sản lấn chiếm trên đất để trả lại nguyên trạng phần đất cho bà Nguyễn Thị Hằng. Đình chỉ yêu cầu của bà Thoa, ông Hải và bà Quý về việc yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên bà Nguyễn Thị Hằng đối với thửa đất liền kề với ông, bà.

Ngày 18/4/2019, Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đã có Thông báo cho bà Phan Thị Kim Thoa biết rằng: Không có căn cứ để kháng nghị theo thủ tục tái thẩm đối với Bản án dân sự phúc thẩm số 59/2006/DSPT ngày 21/4/2006 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

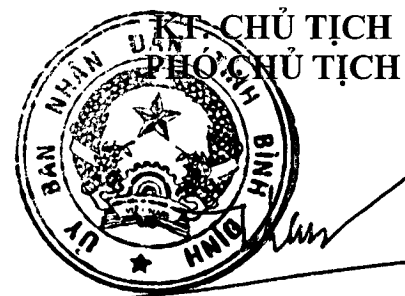
Nay, bà Phan Thị Kim Thoa tiếp tục có đơn tố cáo ông Nguyễn Đình Thuận - Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước lợi dụng chức vụ, quyền hạn bao che việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hằng ở Khu phố Vân Hội 2, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước tương tự như nội dung trước đây đã tố cáo sai về ông Trần Hữu Lộc - Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện Tuy Phước đã được Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy kết luận từ năm 2014. Xét thấy nội dung tố cáo của bà Phan Thị Kim Thoa xuất phát từ việc tranh chấp đất đai với bà Nguyễn Thị Hằng không đạt mục đích (*vụ việc đã được giải quyết bằng Bản án, Quyết định của Tòa án các cấp có hiệu lực pháp luật*) dẫn đến tố cáo Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước; căn cứ Điều 17 Thông tư số 07/2014/TT-TTCT ngày 31/10/2014 quy định về việc xử lý Đơn tố cáo xuất phát từ việc khiếu nại không đạt được mục đích, Chủ tịch UBND tỉnh không thụ lý giải quyết đơn của bà Phan Thị Kim Thoa.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà Phan Thị Kim Thoa rõ./. *th*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và PCT. UBND tỉnh (Trần Châu);
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PVP-VX;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD (12b).

th



Trần Châu