

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4904/UBND-KT

Bình Định, ngày 21 tháng 8 năm 2019

V/v giải phóng mặt bằng để
thực hiện dự án nhà ở xã hội
Tân Đại Minh, phường Quang
Trung, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ
Giao thông vận tải;
- Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh;
- Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức.

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 766/BGPMB-BT ngày 15/8/2019 về việc báo cáo công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án nhà ở xã hội Tân Đại Minh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức lập thủ tục, đầu tư cơ sở sản xuất tại vị trí khu B, khu quy hoạch tại khu vực xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, với diện tích khoảng 9.590m², phục vụ di dời cơ sở sản xuất tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn. Doanh nghiệp tư nhân Minh Đức phải thực hiện các thủ tục về đầu tư xây dựng, thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.
2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan xem xét đề xuất điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải và các khu vực liên kề cho phù hợp tình hình thực tế, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.
3. Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải giao phần diện tích 916,8m² bị ảnh hưởng quy hoạch để thực hiện dự án Nhà ở xã hội Tân Đại Minh và cho tính giá trị bồi thường tài sản bị ảnh hưởng trên diện tích 916,8m² (một phần tường rào và đường sát hạch) vào chung trong tổng tài sản của Trung tâm bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng.
4. Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh điều chỉnh cục bộ vị trí, hồ sơ thiết kế hạng mục xây dựng bể nước ngầm để triển khai thực hiện, phù hợp với tiến độ xây dựng dự án và công tác giải phóng mặt bằng tại khu vực.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- Các Sở: TNMT, TC, KHĐT, GTVT;
- CVP, PVPKT;
- Lưu VT, K4, K7, K14, K19.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng