

Số: /TTr-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị thông qua chủ trương
thành lập thị trấn Cát Tiến thuộc huyện Phù Cát

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính; Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 514/QĐ-TTg ngày 08/5/2019 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định đến năm 2040;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Bình Định lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2015 - 2020;

Căn cứ Quyết định số 3666/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Sau khi có ý kiến thống nhất của Bộ Nội vụ về chủ trương việc thành lập thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát tại Công văn số 1826/BNV-CQĐP ngày 12/4/2020; Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát phối hợp với các sở, ngành liên quan lập hồ sơ, đề án thành lập thị trấn Cát Tiến theo đúng trình tự, thủ tục quy định của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và các Bộ, ngành của Trung ương.

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát tại Tờ trình số 174/TTr-UBND ngày 19/6/2020, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua chủ trương thành lập thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát với các nội dung cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT THÀNH LẬP THỊ TRẤN CÁT TIẾN

Huyện Phù Cát có diện tích tự nhiên 680,71 km², dân số 183.551 người; có 18 đơn vị hành chính cấp xã (01 thị trấn và 17 xã). Xã Cát Tiến, huyện Phù Cát có diện tích tự nhiên 17,64 km², dân số 11.597 người; gồm 07 thôn: Chánh Đạt, Trường Thanh, Phương Thái, Phương Phi, Phú Hậu, Trung Lương, Tân Tiến; có vị trí đặc biệt thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội và đô thị: cách trung tâm huyện khoảng 17km về phía Đông, cách trung tâm thành phố Quy Nhơn khoảng 22km về phía Bắc và giáp Quần thể sân Golf, Resort, Biệt thự nghỉ dưỡng và giải trí cao cấp FLC Quy Nhơn về phía Tây Bắc; có tuyến Quốc lộ 19B và 2 tuyến Tỉnh lộ ĐT639 và ĐT640, kết nối với Quốc lộ 1 và sân bay Phù Cát; có nhiều danh lam thắng cảnh đẹp và nhiều di tích lịch sử, văn hóa có giá trị, là điều kiện để phát triển đa dạng các loại hình du lịch, đặc biệt là du lịch biển và du lịch tâm linh. Theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035 và Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội đến năm 2040, Cát Tiến được xác định là một trong những đô thị vệ tinh của thành phố Quy Nhơn, đảm nhận chức năng dịch vụ, du lịch, phục vụ sự phát triển của Khu kinh tế Nhơn Hội nói riêng và tỉnh Bình Định nói chung.

Trong những năm qua, kinh tế - xã hội của xã Cát Tiến có bước phát triển khá toàn diện; cơ cấu kinh tế chuyển dịch theo hướng tăng nhanh tỷ trọng ngành công nghiệp, thương mại - dịch vụ. Tốc độ tăng trưởng kinh tế bình quân giai đoạn 2018 - 2019 của xã đạt 10,3%/năm. Năm 2019, tỷ trọng công nghiệp - xây dựng là 20,50%, thương mại - dịch vụ là 49,58%, nông nghiệp là 29,92%. Đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân trên địa bàn ngày càng được cải thiện và nâng cao. Thu nhập bình quân đầu người 41 triệu đồng/năm; tỷ lệ hộ nghèo giảm xuống còn 3,0%. Hệ thống cơ sở hạ tầng đô thị được tập trung đầu tư xây dựng đồng bộ và từng bước được hoàn thiện; các khu dân cư được chỉnh trang nâng cấp hoặc đầu tư xây dựng mới. Xã Cát Tiến được công nhận đạt tiêu chuẩn của đô thị loại V theo Quyết định số 4814/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Tốc độ phát triển kinh tế - xã hội, tốc độ đô thị hóa diễn ra nhanh trên địa bàn xã Cát Tiến và các xã giáp ranh đòi hỏi cấp thiết phải có không gian phù hợp để phát triển; mô hình tổ chức bộ máy chính quyền địa phương phải được thay đổi từ quản lý nông thôn sang quản lý đô thị để phù hợp và đáp ứng yêu cầu phát triển.

Vì vậy, việc thành lập thị trấn Cát Tiến trên cơ sở nguyên trạng xã Cát Tiến là cần thiết khách quan, phù hợp với yêu cầu sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong giai đoạn hiện nay và đáp ứng nguyện vọng của Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân xã Cát Tiến, tạo tiền đề pháp lý cho việc thiết lập mô hình tổ chức bộ máy chính quyền đô thị, nhằm đáp ứng yêu cầu về công tác quản lý hành chính nhà nước trên địa bàn; góp phần thu hút đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội và đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, đưa xã Cát Tiến đạt chuẩn đô thị loại IV trước năm 2035 theo định hướng quy hoạch phát triển đô thị của tỉnh.

II. PHƯƠNG ÁN THÀNH LẬP THỊ TRẤN CÁT TIẾN

Thành lập thị trấn Cát Tiến thuộc huyện Phù Cát trên cơ sở nguyên trạng diện tích tự nhiên 17,64 km², dân số 11.597 người của xã Cát Tiến và chuyển nguyên trạng 07 thôn thuộc xã Cát Tiến thành 07 khu phố thuộc thị trấn Cát Tiến.

III. ĐÁNH GIÁ MỨC ĐỘ ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN, TIÊU CHUẨN ĐỂ THÀNH LẬP THỊ TRẤN CÁT TIẾN

1. Về điều kiện

Việc thành lập thị trấn Cát Tiến thuộc huyện Phù Cát đã bảo đảm các điều kiện quy định tại khoản 2 Điều 128 Luật Tổ chức chính quyền địa phương, cụ thể:

- Phù hợp với đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035 tại Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ, Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định đến năm 2040 tại Quyết định số 514/QĐ-TTg ngày 08/5/2019 của Thủ tướng Chính phủ.

- Phát huy tiềm năng, lợi thế nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao đời sống của Nhân dân trên địa bàn và khu vực lân cận.

- Tạo tiền đề pháp lý cho việc thiết lập mô hình tổ chức bộ máy quản lý đô thị, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước của chính quyền cơ sở.

- Tạo điều kiện để thực hiện tốt hơn công tác bảo đảm các yêu cầu về quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội trong điều kiện mới.

2. Về tiêu chuẩn

Xã Cát Tiến đạt đủ 4/4 tiêu chuẩn để thành lập thị trấn thuộc huyện theo quy định tại Điều 9 Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm*).

IV. KẾT QUẢ SAU KHI THÀNH LẬP THỊ TRẤN CÁT TIẾN

1. Huyện Phù Cát giữ nguyên số đơn vị hành chính cấp xã trực thuộc gồm 16 xã, 02 thị trấn (*tăng 01 thị trấn, giảm 01 xã*).

2. Thị trấn Cát Tiến có diện tích tự nhiên 17,64 km², dân số 11.597 người; có 07 khu phố gồm: Chánh Đạt, Trường Thạnh, Phương Thái, Phương Phi, Phú Hậu, Trung Lương, Tân Tiến.

V. VỀ HỒ SƠ VÀ QUY TRÌNH, THỦ TỤC

1. Hồ sơ, thủ tục thành lập thị trấn Cát Tiến thuộc huyện Phù Cát bảo đảm thực hiện đầy đủ theo quy định, cụ thể như sau:

a) Đã tổ chức lấy ý kiến cử tri trên địa bàn xã, kết quả:

- Tổng số cử tri trên địa bàn: 10.490 người;
- Số cử tri tham gia lấy ý kiến: 10.490 người, tỷ lệ 100%;
- Số cử tri đồng ý: 10.277 người, tỷ lệ 97,97%;
- Số cử tri không đồng ý: 213 người, tỷ lệ 2,03%.

b) Kết quả lấy ý kiến cử tri đã được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định, Trang thông tin điện tử Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát, đồng thời đã gửi Cổng thông tin điện tử của Chính phủ để đăng tải theo quy định.

c) Đã tổ chức lấy ý kiến của Hội đồng nhân dân huyện Phù Cát và Hội đồng nhân dân xã Cát Tiến về chủ trương thành lập thị trấn Cát Tiến, kết quả như sau:

- Hội đồng nhân dân huyện Phù Cát: 34/34/38 đại biểu đồng ý, tỷ lệ 89,47%.
- Hội đồng nhân dân xã Cát Tiến: 24/24/27 đại biểu đồng ý, tỷ lệ 88,89%;

2. Bộ cục, nội dung của Đề án thành lập thị trấn Cát Tiến bảo đảm theo quy định tại Điều 29 Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- CVP UBND tỉnh;
- UBND huyện Phù Cát;
- Lưu: VT, K3, K12.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng

Phụ lục
ĐÁNH GIÁ TIÊU CHUẨN THÀNH LẬP THỊ TRẤN CÁT TIẾN THUỘC HUYỆN PHÙ CÁT
(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Số TT	Tiêu chí	Quy định tiêu chuẩn thị trấn theo Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13	Hiện trạng	Đánh giá
1	Quy mô dân số (người)	≥ 8.000	11.597	Đạt
2	Diện tích tự nhiên (km ²)	≥ 14	17,64	Đạt
3	Đã được công nhận đô thị	Loại IV hoặc loại V	Đã được công nhận là đô thị loại V ¹	Đạt
4	Cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội			
4.1	Cân đối thu chi ngân sách	Đủ	Dư	Đạt
4.2	Tỷ lệ hộ nghèo trung bình 3 năm gần nhất (%)	Đạt bình quân của huyện (trung bình của huyện Phù Cát 3 năm gần nhất 2017 - 2019 là 5,32%/năm)	5,30%	Đạt
4.3	Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp (%)	65%	66,73%	Đạt

¹ Quyết định số 4814/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công nhận xã Cát Tiến, huyện Phù Cát là đô thị loại V