

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH
V/v ủy quyền phê duyệt giá
đất cụ thể để thu tiền sử dụng
đất đối với hộ gia đình, cá
nhân được Nhà nước giao đất
tại khu tái định cư và khu
QHDC thuộc UBND cấp
huyện quản lý

Bình Định, ngày tháng năm 2019

Kính gửi: UBND huyện Phù Cát

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Cát tại Văn bản số 1098/UBND-TCKH ngày 10/10/2019 về việc xác định giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân được nhà nước giao đất ở không qua hình thức đấu giá tại khu quy hoạch dân cư; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc tổ chức triển khai thực hiện xây dựng, thẩm định và phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân được nhà nước giao đất ở không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu quy hoạch dân cư thuộc UBND huyện Phù Cát quản lý thực hiện theo ủy quyền quy định tại Quyết định số 2579/QĐ-UBND ngày 26/7/2019 của UBND tỉnh. Đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất ở có khó khăn về tài chính và thuộc diện đối tượng chính sách, UBND huyện Phù Cát xem xét, giải quyết theo quy định tại Quyết định số 44/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quy trình ghi nợ và thanh toán nợ tiền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Chủ tịch UBND huyện Phù Cát chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu