

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v đề nghị thống nhất điều chỉnh
đơn giá nhân công xây dựng trên
địa bàn tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Thời gian qua, trên địa bàn tỉnh Bình Định triển khai nhiều dự án đầu tư xây dựng, trên nhiều lĩnh vực khác nhau, do đó nhân công ngành xây dựng trở nên khan hiếm, các doanh nghiệp xây dựng liên tục tăng lương để cạnh tranh, thu hút nhân công xây dựng; một số gói thầu, giá dự thầu vượt giá gói thầu nên chủ đầu tư phải xem xét điều chỉnh giá gói thầu, làm kéo dài thời gian lựa chọn nhà thầu, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai các dự án đầu tư xây dựng.

Trước tình hình đó, UBND tỉnh Bình Định đã giao Sở Xây dựng Bình Định thực hiện khảo sát đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Việc khảo sát đơn giá nhân công được Sở Xây dựng thực hiện theo quy định, phù hợp với phương pháp xác định giá nhân công thị trường trong xây dựng theo quy định tại Phụ lục số 3 của Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng.

Trên cơ sở xử lý số liệu kết quả khảo sát, mức lương cơ sở đầu vào để xác định đơn giá nhân công xây dựng tại thành phố Quy Nhơn (vùng III) là 2.700.000 đồng/tháng, khu vực đồng bằng (vùng IV) là 2.500.000 đồng/tháng; đồng thời đối với khu vực vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn sử dụng hệ số điều chỉnh đơn giá nhân công so với khu vực đồng bằng từ 1,025 đến 1,101 lần cho phù hợp với thực tế tại địa phương.

Căn cứ Khoản 2 Điều 5 của Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét cho ý kiến thống nhất về đơn giá nhân công xây dựng tỉnh Bình Định để thực hiện việc công bố và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh.

UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Xây dựng quan tâm xem xét, giải quyết./.

(Kèm theo Dự thảo tập đơn giá nhân công xây dựng tỉnh Bình Định; kết quả tính toán của tư vấn tính toán xác định đơn giá nhân công xây dựng; các mẫu phiếu khảo sát giá nhân công)

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- Sở Xây dựng ;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng