

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 6621 /UBND-TH
V/v giải quyết kiến nghị của
Trung tâm PTQĐ và Sở TNMT
liên quan đến việc đấu giá
quyền sử dụng đất ở

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 30 tháng 10 năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Cục Thuế tỉnh.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Báo cáo số 145/BC-TTPTQĐ ngày 16/10/2019, đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 173/BC-STNMT ngày 30/10/2019 về việc xử lý việc chậm nộp tiền đấu giá quyền sử dụng đất đối với các trường hợp trúng đấu giá còn lại năm 2019, đề nghị của liên ngành tại Biên bản cuộc họp ngày 29/10/2019 và hồ sơ có liên quan; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng (ông Trần Văn Hiệu) trúng đấu giá đối với lô đất ở ký hiệu số 11 (diện tích 85,0 m²), có vị trí nằm trên mặt đường Nguyễn Thị Định tại Khu đất số 56 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn do đã nộp đủ tiền vào ngân sách nhà nước theo thông báo của cơ quan thuế như đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Về chủ trương, đối với 03 trường hợp chưa nộp đủ tiền trúng đấu giá vào ngân sách nhà nước phải khẩn trương nộp đủ tiền sử dụng đất và các khoản nghĩa vụ tài chính khác có liên quan (*kể cả tiền chậm nộp phát sinh*) vào ngân sách nhà nước theo thông báo của cơ quan thuế chậm nhất đến ngày 08/11/2019. Sau ngày 08/11/2019 nếu người trúng đấu giá không nộp đủ tiền sử dụng đất và các khoản nghĩa vụ tài chính khác có liên quan (*kể cả tiền chậm nộp phát sinh*) vào ngân sách nhà nước, Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định hủy kết quả trúng đấu giá và số tiền đặt trước mà người trúng đấu giá đã nộp bị sung vào công quỹ Nhà nước theo quy định.

3. Căn cứ chủ trương tại điểm 2 Công văn này, Cục Thuế tỉnh chỉ đạo Chi cục Thuế thành phố Quy Nhơn có thông báo điều chỉnh thời hạn nộp tiền gửi đến người trúng đấu giá biết về nội dung nêu trên để khách hàng trúng đấu giá có liên quan thực hiện.



Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7.

bu

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Khan Châu