

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6841/UBND-TH
V/v một số vấn đề liên quan
đến công tác thu hồi khu đất
số 20 đường Nguyễn Văn
Trỗi, thành phố Quy Nhơn

Bình Định, ngày 08 tháng 11 năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty CP In và Bao bì Bình Định.

Xét đề nghị của Công ty CP In và Bao bì Bình Định tại các Văn bản số 52/2019/CV-CIB ngày 12/8/2019, số 58/2019/CV-CIB ngày 04/10/2019, đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Báo cáo số 148/BC-TTPTQĐ ngày 31/10/2019 và ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2039/STNMT-CCQLĐĐ ngày 23/9/2019 về việc trả lời kiến nghị của Công ty cổ phần In và Bao bì Bình Định liên quan đến việc thu hồi khu đất số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với việc bồi thường tài sản gắn liền với khu đất số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi, thành phố Quy Nhơn theo đề nghị của Công ty CP In và Bao bì Bình Định là không có cơ sở xem xét, giải quyết theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 và khoản 1 Điều 92 Luật Đất đai năm 2013 vì đến tháng 02/2019 Công ty CP In và Bao bì Bình Định đã hết thời hạn cho thuê đất tại khu đất nêu trên.

2. Thực tế đến nay Công ty CP In và Bao bì Bình Định chưa giao trả mặt bằng cho Nhà nước; vì vậy, không có cơ sở để xem xét các khoản hỗ trợ theo đề nghị của Công ty. Yêu cầu Công ty CP In và Bao bì Bình Định khẩn trương tháo dỡ, di dời tài sản còn lại của đơn vị tại khu đất số 20 đường Nguyễn Văn Trỗi, thành phố Quy Nhơn đến nơi khác và chậm nhất trong tháng 11/2019 phải bàn giao khu đất này cho Nhà nước để quản lý (Trung tâm Phát triển quỹ đất là cơ quan đại diện Nhà nước). Sau ngày 30/11/2019, nếu Công ty này chưa bàn giao mặt bằng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tập hợp hồ sơ có liên quan, gửi UBND thành phố Quy Nhơn để chủ trì, tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với khu đất nêu trên theo quy định của pháp luật.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất căn cứ các quy định của pháp luật có liên quan nghiên cứu, đề xuất hỗ trợ một phần kinh phí cho Công ty CP In và Bao bì Bình Định khi Công ty này bàn giao mặt bằng cho Nhà nước, báo cáo UBND tỉnh; đồng thời, phối hợp với Ban Tiếp công dân tỉnh rà soát đơn khiếu nại của Công ty CP In và Bao bì Bình Định (nếu có), tham mưu đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở TC, TP, XD;
- CVP, PVPVX UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K14, BTCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu