

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6844/UBND-TH

Bình Định, ngày 08 tháng 11 năm 2019

V/v nguồn kinh phí thực hiện
công tác GPMB phục vụ dự án
đầu tư xây dựng và kinh doanh
kết cấu hạ tầng Khu công
nghiệp Nhơn Hòa (giai đoạn 2)

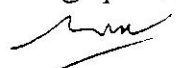
Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thị xã An Nhơn;
- Công ty CP Đầu tư hạ tầng KCN Nhơn Hòa.

Qua xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa tại Tờ trình số 92/TTr-Cty ngày 11/10/2019 về việc xin kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB phục vụ dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa (giai đoạn 2), đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Báo cáo số 183/BC-UBND ngày 19/8/2019, đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình 534/TTr-STC ngày 21/10/2019 và các quy định có liên quan; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Hiện nay, UBND tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo dừng thực hiện chính sách khuyến khích đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 06/2010/QĐ-UBND ngày 05/4/2010 của UBND tỉnh với lý do: các căn cứ pháp lý đến nay không còn hiệu lực thi hành và một số khoản hỗ trợ trực tiếp cho doanh nghiệp (nhà đầu tư đầu tư và kinh doanh hạ tầng khu, cụm công nghiệp) không phù hợp với các quy định hiện hành (tại Công văn số 6719/UBND-KT ngày 05/11/2019 của UBND tỉnh).

Vì vậy, trong thời gian các cơ quan chuyên môn nghiên cứu đề xuất sửa đổi chính sách khuyến khích đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; UBND tỉnh tạm thời chưa xem xét việc hỗ trợ kinh phí để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ do GPMB để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa (giai đoạn 2) theo tinh thần nội dung Công văn số 1445/UBND-TH ngày 16/4/2014 của UBND tỉnh. Theo đó, giao UBND thị xã An Nhơn làm việc với Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa (nhà đầu tư), đề nghị nhà đầu tư này ứng trước tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện dự án nêu trên theo phương án đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tính toán, thực hiện quy đổi số tiền mà nhà đầu tư đã ứng trước ra số năm, số tháng hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền thuê đất hàng năm và thông báo đến người thuê đất; mức khấu trừ không quá số



tiền thuê đất mà nhà đầu tư phải nộp và đối với số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB còn lại chưa được trừ vào tiền thuê đất phải nộp (nếu có) thì được tính vào vốn đầu tư của dự án.

** Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc, các cơ quan, đơn vị có liên quan kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.*

Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban QLKKKT tỉnh;
- CVP, PVPKT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K6, K7.

bnh

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Cao Thắng