

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2019

V/v dự án khu nhà ở thu nhập
thấp tại khu vực 2, phường
Nhơn Bình

Kính gửi: Công ty cổ phần Kim Triều

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2348/SXD-QLN&PTĐT ngày 20/11/2019 về việc Công ty cổ phần Kim Triều xin hoạt động trở lại dự án khu nhà ở thu nhập thấp tại khu vực 2, phường Nhơn Bình, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Ngày 05/3/2015, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 720/QĐ-UBND chấm dứt hoạt động dự án Khu nhà ở thu nhập thấp khu vực 2, phường Nhơn Bình và thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư số 35 121 000314 cấp ngày 24/6/2013 cho Công ty cổ phần Kim Triều với lý do dự án được cấp Giấy chứng nhận đầu tư sau mười hai tháng nhưng nhà đầu tư không triển khai theo quy định tại Khoản 2, Điều 46, Luật Đầu tư ngày 29/11/2005.

Theo danh mục dự án nhà ở xã hội giai đoạn 2016-2020 và giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định 33/2019/QĐ-UBND thì không có dự án khu nhà ở thu nhập thấp tại khu vực 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Vì vậy, việc Công ty cổ phần Kim Triều xin hoạt động trở lại dự án Khu nhà ở thu nhập thấp tại khu vực 2, phường Nhơn Bình là không phù hợp theo Kế hoạch phát triển nhà ở xã hội đã được UBND tỉnh phê duyệt và không đúng quy định của Luật Nhà ở.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo cho Công ty cổ phần Kim Triều biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TNMT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng