

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quy Nhơn tổ chức ngày 07/3/2020 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3014/QĐ-UBND ngày 27/08/2019 của UBND tỉnh về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 04 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4120/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở để tổ chức đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 04 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại cơ sở nhà, đất số 719 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 126/TTr-STC ngày 12/3/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá cơ sở nhà, đất số 719 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn do Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá vào ngày 07/3/2020, cụ thể như sau:

1. Danh mục, vị trí, diện tích cơ sở nhà, đất (tài sản):

a) Danh mục tài sản: nhà, đất 719 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

b) Vị trí tài sản đấu giá: Tại số 719 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn.

c) Diện tích:

- Diện tích đất: 121,7m<sup>2</sup>.

- Diện tích nhà: 183,1m<sup>2</sup>.

2. Mục đích sử dụng đất: đất ở.

3. Thời gian sử dụng đất: lâu dài.

4. Khách hàng trúng đấu giá: Ông Nguyễn Tấn Vinh.

- Số CMND: 211827499 cấp ngày 27/8/2015 tại Công an tỉnh Bình Định.

- Sinh ngày: 01/4/1985.

- Địa chỉ: khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

5. Giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: **8.968.758.000 đồng** (*Tám tỷ, chín trăm sáu mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi tám nghìn đồng*).

**Điều 2.** Sở Tài chính phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định; tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**