

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ tổng hợp
Phú Hưng thuê đất để làm Nhà máy chế biến lâm sản tại Cụm Công nghiệp
Bồng Sơn, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4514/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy chế biến lâm sản do Công ty TNHH SX TM DV Tổng hợp Phú Hưng đăng ký đầu tư;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 167/TTr-STNMT ngày 06/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ tổng hợp Phú Hưng thuê 5.754,30 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 312, tờ bản đồ số 50, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn để làm Nhà máy chế biến lâm sản.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT08934 cấp ngày 29/8/2019.

Thời hạn cho thuê đất: Từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất đến ngày 19/7/2056.

Hình thức cho thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ tổng hợp Phú Hưng theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ tổng hợp Phú Hưng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND thị trấn Bồng Sơn, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ tổng hợp Phú Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./. *12/4/*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTTHCB;
- Lưu VT, K4, K10.

Ước

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu