

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1317**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **13** tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bố trí đất tái định cư, bổ sung hỗ trợ cho các hộ dân bị thu hồi đất do GPMB để xây dựng Khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 263/TTr-STNMT ngày 11/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bố trí đất tái định cư, bổ sung hỗ trợ cho các hộ dân bị thu hồi đất do GPMB để xây dựng Khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

1. Về tái định cư:

a) Giao 14 lô đất tái định cư cho 14 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi bởi dự án xây dựng Khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn với tổng diện tích là 1.290,350m² thuộc Khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn. Tổng số tiền sử dụng đất các hộ gia đình, cá nhân phải nộp vào ngân sách Nhà nước là 646.596.460 đồng.

b) Riêng trường hợp hộ ông Phan Đình Sơn, vợ Phạm Thị Ngọc Linh: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất giá đất theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất tái định cư giao cho hộ ông Phan Đình Sơn, vợ Phạm Thị Ngọc Linh, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

2. Về giá trị bồi thường, hỗ trợ

Bổ sung các khoản hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là 40.749.000 đồng, trong đó:

- Tổng kinh phí hỗ trợ là 39.950.000 đồng;
- Chi phí GPMB (2%) là 799.000 đồng.

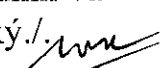
Nguồn vốn chi trả: Vốn ứng trước của Công ty Cổ phần Phát triển đầu tư Xây dựng và Du lịch An Phú Thịnh.

(Chi tiết tại phụ lục I, II kèm theo Quyết định này)



Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quy đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Điều 1 Quyết định này đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 24/01/2017 của UBND tỉnh

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đầu tư Xây dựng và Du lịch An Phú Thịnh; tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP: NN, TD;
- Lưu: VT, K7 

