

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Siêu**  
**Địa chỉ: Khu vực Phú Sơn, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn.**  
**(lần hai)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 550/TTT-P3 ngày 15/9/2016;

Theo Thông báo kết luận số 263/TB-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không công nhận nội dung đơn của ông Phan Văn Siêu (Địa chỉ: Khu vực Phú Sơn, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn), khiếu nại: Yêu cầu xác định lại diện tích đất bị thu hồi của hộ ông liên quan đến Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 19 (Đoạn qua thị xã An Nhơn); vì ông cho rằng việc tính toán bồi thường, hỗ trợ cho ông là không đúng diện tích đất thực tế bị ảnh hưởng, Vì:

Qua kết quả kiểm tra, thửa đất số 979, tờ bản đồ số 12 do hộ ông Phan Văn Siêu đang sử dụng có diện tích 289,2m<sup>2</sup> (lớn hơn diện tích đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 91,2m<sup>2</sup>); diện tích bị ảnh hưởng Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 19 (Đoạn qua thị xã An Nhơn) là 10,5m<sup>2</sup> đất, chỉ giới giải phóng mặt bằng cách tim đường Quốc lộ 19 ở cạnh phía Đông thửa đất là 10,1m và cạnh phía Tây thửa đất là 10,5m, thửa đất cách tim đường Quốc lộ 19 là 8,43m (được đo theo hiện trạng sử dụng thực tế để tính bồi thường có lợi cho hộ ông). Theo đó, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thị xã An Nhơn đã tính toán bồi thường, hỗ trợ 10,5m<sup>2</sup> đất ở cho hộ ông là đúng theo quy định pháp luật và có sự vận dụng chính sách bồi thường để có lợi cho ông Phan Văn

Văn Siêu. Việc ông Phan Văn Siêu khiếu nại yêu cầu là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 2521/QĐ-UBND ngày 18/5/2016 của Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Phan Văn Siêu là đúng quy định pháp luật.

**Điều 2.** Giao Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ ông Phan Văn Siêu trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

**Điều 3.** Ông Phan Văn Siêu không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Phan Văn Siêu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thị xã An Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b) *h*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Cao Thắng**