

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **1352/QĐ-UBND**

Bình Định, ngày **23** tháng **4** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện
Vân Canh để xây dựng Làng Định canh, định cư Kôm Xôm
tại xã Canh Liên, huyện Vân Canh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Vân Canh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 04/4/2017;

Căn cứ Nghị quyết số 39/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Xét Đơn xin giao đất của Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 314/TTr-STNMT ngày 16/4/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh 61.400 m² đất, bao gồm: đất ở nông thôn 40,5 m², đất rừng sản xuất 46.081 m², đất trồng cây hàng năm khác 15.278,5 m², thuộc khoảnh 9, Tiểu khu 361, xã Canh Liên, huyện Vân Canh để sử dụng vào mục đích xây dựng Làng Định canh, định cư Kôm Xôm tại xã Canh Liên, huyện Vân Canh.

Diện tích đất giao để sử dụng vào các mục đích: đất ở nông thôn 32.276 m², đất xây dựng công trình công cộng, đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật 29.124 m².

Vị trí, ranh giới các thửa đất được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 29/01/2018.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh có trách nhiệm:

- Thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo Phương án được phê duyệt;

- Thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng Làng Định canh, định cư theo quy hoạch và dự án đầu tư được phê duyệt;

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh chưa tổ chức giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

2. Giao UBND huyện Vân Canh:

- Thực hiện giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013; chỉnh lý biến động đất đai theo quy định;

- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh nộp phí và lệ phí theo quy định hiện hành;

- Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Liên, Trưởng Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Vân Canh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐẠI HỌ CHỦ TỊCH



Trần Châu