

Số: **1368/QĐ-UBND**

Bình Định, ngày **18** tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá đất để tính tiền thuê đất trả tiền 01 lần cho cả thời gian thuê đối với khu đất xây dựng cơ sở sản xuất giống gia cầm (đối với diện tích $55.000m^2$) tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước của Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 01/2011/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2411/QĐ-UBND ngày 24/7/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đơn giá đất để giao đất tính thu tiền sử dụng đất đối với khu đất xây dựng cơ sở sản xuất giống gia cầm của Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước;

Theo Công văn số 3116/UBND-KTN ngày 06/7/2015 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư chuyển từ hình thức thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 254/TTr-STNMT ngày 13/4/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá đất để tính tiền thuê đất trả tiền 01 lần cho cả thời gian thuê đối với khu đất xây dựng cơ sở sản xuất giống gia cầm (đối với diện tích $55.000m^2$) tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước của Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư, cụ thể như sau:

Đơn giá đất nông nghiệp khác làm cơ sở xác định đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất 01 lần đối với khu đất cho Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư thuê để xây dựng cơ sở sản xuất giống gia cầm (đối với diện tích $55.000m^2$) phê duyệt là 60.000 đồng/ m^2 . Theo đó, đơn giá đất tính thu tiền thuê đất trả 01 lần cho cả thời gian thuê 44,75 năm (từ ngày 01/7/2014 đến ngày 09/3/2059) phê duyệt là 38.357 đồng/ m^2 .

Điều 2. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2411/QĐ-UBND ngày 24/7/2014 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước; Giám đốc Công ty TNHH Giống gia cầm Minh Dư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *pen*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT. các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7 *2*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu
Trần Châu