

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường trục Khu kinh tế nội dài (giai đoạn 1).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 266/TTr-STNMT ngày 11/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường trục Khu kinh tế nội dài (giai đoạn 1), chi tiết có phụ lục kèm theo.

Điều 2. Giá đất ở quy định tại Điều 1 chỉ áp dụng cho việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường trục Khu kinh tế nội dài (giai đoạn 1), theo phương án của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; giá đất ở này không áp dụng để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Điều 3. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện giao đất theo đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *yl*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVPCN;
- Lưu: VT, K7, K19.(M.12b) *yl*

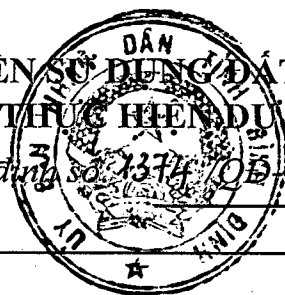


Phan Cao Thắng

PHỤ LỤC

GIÁ ĐẤT CỤ THỂ ĐỂ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ ĐỐI VỚI CÁC HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỜNG TRỰC KHU KINH TẾ NỔI DÀI (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Quyết định số 1374/QĐ-UBND ngày 18/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh)



TT	Công trình, dự án	Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư (đối với phần diện tích đất không vượt quá diện tích đất ở thu hồi) (đồng/m ²)	Giá đất cụ thể theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất ở (đối với phần diện tích vượt so với diện tích đất ở thu hồi) (đồng/m ²)	Ghi chú
Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường trực Khu kinh tế nổi dài (giai đoạn 1)				
1	Các lô đất từ lô số 01 đến lô số 11, đường số 12 (lộ giới 10m), Khu 2 thuộc Khu tái định cư Cát Tiến mới	1.050.000	1.260.000	Các lô đất quay mặt hướng Tây
2	Các lô đất từ lô số 12 đến lô số 22, đường số 6 (lộ giới 10m), Khu 2 thuộc Khu tái định cư Cát Tiến mới	1.200.000	1.440.000	Các lô đất quay mặt hướng Đông
3	Đối với các lô đất góc thuộc các tuyến đường nêu trên thì áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2			