

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã cho Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam thuê tại xã Tam Quan Nam, huyện Hoài Nhơn và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 327/TTr-STNMT ngày 23/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 6.660 m² đất thuộc thửa đất số 533, tờ bản đồ số 15, xã Tam Quan Nam, huyện Hoài Nhơn (UBND tỉnh đã cho Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam thuê tại Quyết định số 2845/QĐ-CTUBND ngày 20/9/2005) và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00307 ngày 20/9/2005.

Lý do thu hồi đất: Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam không còn nhu cầu sử dụng đất và tự nguyện trả lại đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các công việc sau:

- Thu hồi các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam.
- Chính lý biến động đất đai.

2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn thực hiện các công việc sau:

- Chỉ đạo tổ chức việc thu hồi diện tích đất nêu trên và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn để quản lý theo quy định.

- Chỉ đạo UBND xã Tam Quan Nam lập hồ sơ xin giao đất để xây dựng Khu Thể thao thôn Tăng Long 2 theo quy định.

- Chính lý hồ sơ địa chính.

3. Giao Cục Thuế tỉnh truy thu tiền thuê đất và tiền chậm nộp Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam còn nợ

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Xây dựng; Cục Trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Tam Quan Nam, Giám đốc Hợp tác xã Nông nghiệp Tam Quan Nam và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./. //

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4. *hư*



Trần Châu