

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư
Dự án: Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 – Km18+500,
theo hình thức hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;

Căn cứ Quyết định số 2519/QĐ-UBND ngày 17/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 - Km18+500, theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT);

Căn cứ Quyết định số 2720/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư dự án Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 - Km18+500, theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT);

Căn cứ Quyết định số 3032/QĐ-UBND ngày 22/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 - Km18+500, theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT);

Căn cứ Quyết định số 4743/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt danh sách Nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật của dự án Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 – Km18+500, theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT);

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 12/BC-SKHĐT ngày 11/01/2018 và đề nghị của Ban QLDA Giao thông tỉnh tại Văn bản số 48/TTr-BQLDA ngày 08/01/2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đường trục Khu kinh tế nổi dài, đoạn Km4+00 – Km18+500, theo hình thức hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT), với nội dung chính như sau:

1. Tên nhà đầu tư thực hiện dự án: **Công ty cổ phần Tập đoàn FLC.**

2. Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án: **813.133.040.000 đồng.**

(Bằng chữ: Tám trăm mười ba tỷ, một trăm ba mươi ba triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn).

3. Nguồn vốn đầu tư: Vốn đầu tư dự án bằng hình thức giao nhà đầu tư khai thác quỹ đất Khu Đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội. Trong đó, nguồn vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư tối thiểu phải lớn hơn 20% tổng vốn đầu tư của dự án.

4. Loại hợp đồng: Hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT).

5. Thời gian thực hiện hợp đồng: từ năm 2017 đến năm 2019.

6. Nội dung khác:

- Giá trị phần nộp ngân sách nhà nước: Tối thiểu 37.000.000.000 đồng (Ba mươi bảy tỷ đồng). Trường hợp tăng vốn đầu tư theo quy định thì giá trị phần nộp ngân sách nhà nước cũng tăng theo tỷ lệ.

- Nhà đầu tư sẽ chuyển phần vốn tương ứng với giá trị phần công việc mà nhà đầu tư không trực tiếp thực hiện cho đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi hợp đồng có hiệu lực theo quy định tại điểm b, khoản 2, điều 5; khoản 3, điều 6 của Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ.

Điều 2. Ban QLDA Giao thông tỉnh (đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền) chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện quyết định này theo đúng quy định..

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Công ty cổ phần Tập đoàn FLC và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./. *ql*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVP CN;
- Lưu: VT, K6, K19 (M.15b) *14*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng