

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh giá đất ở tái định cư và giá đất ở theo giá thị trường cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB xây dựng Khu tái định cư HH1 và HH2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 4307/QĐ-UBND ngày 23/11/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở tái định cư và giá đất ở theo giá thị trường cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB xây dựng Khu tái định cư HH1 và HH2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Theo Thông báo số 44/TB-UBND ngày 24/3/2017 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Văn bản số 161/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 26/4/2017, ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 314/TTr-STNMT ngày 26/4/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh giá đất ở tái định cư và giá đất ở theo giá thị trường cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB xây dựng Khu tái định cư HH1 và HH2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

1. Giá đất ở tái định cư cụ thể để thu tiền sử dụng đất:

- Đối với 16 lô đất (từ lô D18 đến lô D33) tiếp giáp đường quy hoạch có lộ giới 14m tại khu D thuộc Khu tái định cư HH1 và HH2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn: giá đất ở tái định cư cụ thể phê duyệt điều chỉnh là 3.000.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất ở theo giá thị trường cụ thể để thu tiền sử dụng đất:

- Đối với 16 lô đất (từ lô D18 đến lô D33) tiếp giáp đường quy hoạch có lộ giới 14m tại khu D thuộc Khu tái định cư HH1 và HH2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn: giá đất ở theo giá thị trường cụ thể phê duyệt điều chỉnh là 5.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh Quyết định số 4307/QĐ-UBND ngày 23/11/2016 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7



**Trần Châu**