

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài và khai thác quỹ đất hai bên đường

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 3753/QĐ-UBND ngày 23/10/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại một số khu quy hoạch dân cư trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4456/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài và khai thác quỹ đất hai bên đường;

Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 28/02/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm các lô đất còn lại tại Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài và khai thác quỹ đất hai bên đường để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 285/TTr-STC ngày 08/5/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm 29 lô đất còn lại tại Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài và khai thác quỹ đất hai bên đường để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, với chi tiết cụ thể tại phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thuê đơn vị tư vấn tiếp tục tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất còn lại nêu trên theo kế hoạch, thời gian đã bố trí.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số 3753/QĐ-UBND ngày 23/10/2015, số 4456/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 và số 582/QĐ-UBND ngày 28/02/2017 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

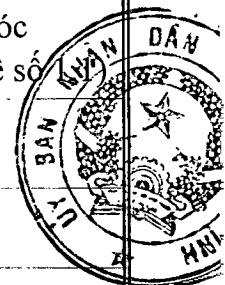
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7



Phụ lục
Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài và khai thác quỹ đất hai bên đường
(Kèm theo Quyết định số 1592/QĐ-UBND ngày 08/5/2017 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Lộ giới (m)	Tên đường	Giá đất khởi điểm để đấu giá QSD đất phê duyệt điều chỉnh (đồng/m ²)	Ghi chú
I	Khu DC1	1.370,1				
1	DC1-1	99,2	20	Đường Hoa Lư Đường nội bộ	25.300.000	Lô góc (đã nhân hệ số)
2	DC1-6	82,8	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
3	DC1-7	85,9	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
4	DC1-8	88,9	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
5	DC1-10	94,9	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
6	DC1-11	97,4	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
7	DC1-18	96,0	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
8	DC1-19	93,7	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
9	DC1-22	86,7	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
10	DC1-28	78,5	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	



STT	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Lộ giới (m)	Tên đường	Giá đất khởi điểm để đấu giá QSD đất phê duyệt điều chỉnh (đồng/m ²)	Ghi chú
11	DC1-29	80,8	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
12	DC1-30	83,1	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
13	DC1-34	92,4	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
14	DC1-39	104,0	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
15	DC1-40	105,8	17	Đường Hoa Lư nối dài	23.000.000	
II	Khu DC2	1.500,1				
1	DC2-2	103,3	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
2	DC2-5	95,0	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
3	DC2-8	99,2	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
4	DC2-9	101,5	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
5	DC2-11	106,1	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
6	DC2-15	111,7	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
7	DC2-16	112,2	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
8	DC2-17	112,6	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	

STT	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Lộ giới (m)	Tên đường	Giá đất khởi điểm để đấu giá QSD đất phê duyệt điều chỉnh (đồng/m ²)	Ghi chú
9	DC2-19	113,0	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
10	DC2-20	112,2	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
11	DC2-21	110,8	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
12	DC2-24	107,5	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
13	DC2-25	107,5	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
14	DC2-26	107,5	17	Đường Hoa Lư nối dài	22.500.000	
	Tổng cộng (29 lô)	2.870,2				

