

Số: **1618** /QĐ-UBND

Bình Định, ngày **17** tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm đối với khu đất thuê của Doanh nghiệp tư nhân Hải Sơn tại khu dịch vụ hậu cần nghề cá tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-HĐTĐGD ngày 18/10/2016 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh;

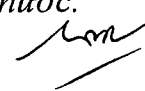
Căn cứ Quyết định số 678/QĐ-UBND ngày 13/12/2011 của UBND tỉnh về việc cho Doanh nghiệp tư nhân Hải Sơn thuê đất để thực hiện dự án thuộc khu dịch vụ hậu cần nghề cá tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh (Sở Tài chính) tại Văn bản số 04/HĐTĐGD ngày 08/5/2018 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 15/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm cho chu kỳ ổn định tiếp theo đối với khu đất thuê của Doanh nghiệp tư nhân Hải Sơn tại khu dịch vụ hậu cần nghề cá thuộc phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, với mức giá là 1.750.000 đồng/m².

** Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể nêu trên để cơ quan thuế tính tiền thuê đất trả hàng năm cho chu kỳ ổn định tiếp theo đối với khu đất thuê làm dịch vụ kéo dẩy - sửa chữa, đóng mới và cung ứng dịch vụ thiết bị vật tư tàu thuyền của Doanh nghiệp tư nhân Hải Sơn tại khu dịch vụ hậu cần nghề cá thuộc phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn theo quy định của Nhà nước.*



Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân Hải Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPCN, NN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, K19.



Phan Cao Thắng