

THÔNG BÁO

**Ý kiến Kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh
Phan Cao Thắng tại cuộc họp bàn chủ trương đầu tư tháp ngắm cảnh
Quy Nhơn tại phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn.**

Ngày 27/7/2018, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã chủ trì cuộc họp bàn chủ trương đầu tư tháp ngắm cảnh Quy Nhơn tại phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn. Sau khi nghe Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo về tình hình khu đất mũi Tấn, đề xuất của Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Kim Cúc (Công ty Kim Cúc) về dự án Công viên biển Mũi Tấn và tháp ngắm cảnh Quy Nhơn và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Dự án khu đất lấn biển mũi Tấn, UBND tỉnh đã có chủ trương thực hiện tại Văn bản số 2725/UBND-KTN ngày 12/7/2013 và Văn bản số 4607/UBND-KTN ngày 07/11/2013; trong đó giao một phần diện tích cho Tập đoàn Vingroup để xây dựng ga cáp treo qua Khu du lịch Hải Giang và một phần diện tích giao cho Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ H.B.C (Công ty con của Công ty Kim Cúc) để thực hiện dự án dịch vụ du lịch phục vụ nhân dân. Hiện nay, Tập đoàn Hưng Thịnh đã nhận chuyển nhượng dự án từ Tập đoàn Vingroup để tiếp tục đầu tư xây dựng theo quy hoạch. Do vậy, đây là dự án chuyển tiếp, Tập đoàn Hưng Thịnh và Công ty Kim Cúc thỏa thuận việc phân chia phần diện tích đất còn lại trên cơ sở hài hòa lợi ích giữa hai nhà đầu tư theo các cam kết thỏa thuận hợp tác đầu tư trước đây.

2. Ghi nhận ý tưởng thiết kế độc đáo Công viên biển Mũi Tấn và tháp ngắm cảnh Quy Nhơn của Công ty Kim Cúc, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan làm việc với Công ty Kim Cúc và Công ty cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn để thống nhất việc phân chia mặt bằng hợp lý cho mỗi đơn vị; thống nhất ý tưởng thiết kế hài hòa giữa 02 nhà đầu tư, góp phần tạo điểm nhấn độc đáo riêng cho thành phố Quy Nhơn để thu hút đầu tư và phát triển dịch vụ du lịch trong thời gian tới.

3. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chỉ đạo đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu xử lý hiện tượng bùn đen ở bãi biển Quy Nhơn và giải pháp khắc phục Quy hoạch tiêu thoát lũ khu vực đầm Thị Nại theo kết luận của

Ban Thường vụ Tỉnh ủy và ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 3317/UBND-KT ngày 08/6/2018, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 8/2018.

4. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan liên quan đề xuất quy hoạch chi tiết 1/500 khu vực mũi Tấn (theo phạm vi ranh giới quỹ đất còn lại); trong đó có việc đầu tư cơ sở hạ tầng, phương án tuyến đường Xuân Diệu cho phù hợp.

Thủ trưởng các đơn vị, sở, ban, ngành liên quan triển khai thực hiện./. *ZM*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PVP KT;
- Trung tâm Tin học;
- Lưu: VT, K1, K14.



Lê Nhuận