

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng
tại cuộc họp về tình hình triển khai thực hiện dự án BT đường Điện Biên
Phủ (nối dài) và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa**

Ngày 31/7/2018, tại trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp về tình hình triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng theo hình thức hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT) đường Điện Biên Phủ (nối dài) và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa.

Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng và đại diện lãnh đạo các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Công ty TNHH Đầu tư phát triển Phú Hòa.

Sau khi nghe báo cáo, đề xuất của Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp, Sở Xây dựng và ý kiến của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Trong thời gian qua, việc triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng theo hình thức hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT) đường Điện Biên Phủ (nối dài) và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa quá chậm, không đáp ứng tiến độ đề ra, gây ảnh hưởng đến kiến trúc cảnh quan, mất mỹ quan đô thị, không kịp thời đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị cho thành phố Quy Nhơn. Vì vậy, trong thời gian tới, yêu cầu Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp, các ngành có liên quan, UBND thành phố Quy Nhơn và Nhà đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đảm bảo sớm hoàn thành dự án, đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị, giải quyết vấn đề kết nối giao thông, cải tạo, chỉnh trang đô thị, tuân thủ theo quy hoạch đã được phê duyệt.

2. Đồng ý chủ trương cho điều chỉnh cục bộ quy hoạch, giảm lộ giới tuyến nhánh thuộc dự án đường Điện Biên Phủ (nối dài), bỏ hạng mục xây dựng tuyến nhánh này ra khỏi dự án đường Điện Biên Phủ (nối dài) theo hình thức hợp đồng BT để hạn chế công tác giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ dự án.

Giao UBND thành phố Quy Nhơn lập quy hoạch điều chỉnh cục bộ để quản lý, cải tạo chỉnh trang tuyến nhánh này theo quy định.

3. Trước mắt, chưa thực hiện việc di dời tuyến điện 110KV qua khu vực quy hoạch, chỉ thực hiện nâng độ cao tĩnh không để đảm bảo an toàn đối với tuyến điện này.

4. Giao Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ là đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền của dự án BT; chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư, Sở Xây dựng, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan có liên quan rà soát quy hoạch, khoanh vùng để lại hoặc điều chỉnh cục bộ quy hoạch để giảm khối lượng giải phóng mặt bằng, nhất là khu vực nút giao giữa đường Điện Biên Phủ (nối dài) với đường Quốc lộ 1D; thực hiện việc ký kết điều chỉnh, bổ sung Hợp đồng BT dự án đường Điện Biên Phủ (nối dài) đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành của Nhà nước.

5. Giao Sở Tài chính chủ trì, tham mưu văn bản cho UBND tỉnh để lấy ý kiến hướng dẫn của Bộ Tài chính liên quan đến việc áp dụng hình thức thanh toán bằng quỹ đất cho dự án BT, tuân thủ quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định có liên quan, làm cơ sở để triển khai thực hiện, đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định của Nhà nước.

6. Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ dự án khu đô thị theo quy định; thực hiện công tác thẩm định hồ sơ thiết kế theo thẩm quyền; rà soát, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh để trình Thủ tướng Chính phủ xem xét chấp thuận đầu tư đối với dự án khu đô thị theo đúng quy định hiện hành.

7. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện công tác thẩm định điều chỉnh, bổ sung dự án theo quy định; chủ trì, phối hợp rà soát lại các nội dung liên quan đến việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, cấp giấy chứng nhận đầu tư (bao gồm dự án BT và dự án khác), đảm bảo chặt chẽ, tuân thủ đúng quy định của Nhà nước, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

8. Đề nghị Nhà đầu tư phối hợp với các ngành liên quan của tỉnh để hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan của dự án, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; kịp thời ứng kinh phí đầy đủ cho UBND thành phố Quy Nhơn để chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho các hộ dân theo quy định.

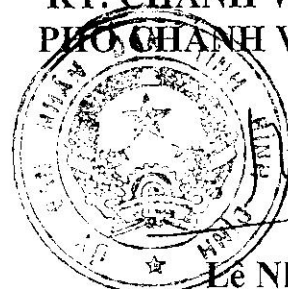
9. Giao các Sở Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp và các ngành có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của mình, chủ động phối hợp, rà soát, hướng dẫn nhà đầu tư tổ chức triển khai thực hiện dự án, sớm hoàn thành dự án theo tiến độ, tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, kịp thời cáo cáo, đề xuất UBND tỉnh để xem xét, chỉ đạo.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- TTTH;
- Lưu: VT, K1, K6, K7, K14, K19.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



[Signature]
Lê Nhuận