

Số: 18 /TB-UBND

Bình Định, ngày 17 tháng 02 năm 2017

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Phan Cao Thắng
tại buổi đối thoại, tiếp công dân ngày 10/02/2017**

Ngày 10/02/2017, tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh (28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Phan Cao Thắng chủ trì đối thoại tiếp công dân để xem xét, giải quyết các vụ việc khiếu nại, kiến nghị của công dân trên địa bàn tỉnh. Tham dự buổi đối thoại có đại diện lãnh đạo: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh (PVP-TD), Ban Tiếp công dân, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Phù Mỹ, UBND huyện Hoài Nhơn, UBND phường Nhơn Phú (thành phố Quy Nhơn), UBND xã Mỹ Lộc, UBND xã Mỹ Thành (huyện Phù Mỹ), UBND xã Hoài Thanh Tây (huyện Hoài Nhơn).

Sau khi nghe các Sở, ngành của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của từng vụ việc, ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp và ý kiến trình bày khiếu nại của công dân; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Nguyễn Trịnh (Địa chỉ: Nhà số 77/3, khu phố 6, phường Tân Thới Nhất, quận 12, TP. Hồ Chí Minh).

Kiến nghị: Xem xét, giải quyết công nhận liệt sỹ cho cha ông là ông Nguyễn Khách (Quê quán: Thôn Lương Tài, xã Hoài Thanh, huyện Hoài Nhơn) đã hy sinh trong sự nghiệp giải phóng dân tộc.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Trịnh, vì:

Qua kết quả kiểm tra, xác minh thể hiện: Ông Nguyễn Khách tham gia làm việc cho chính quyền ngay từ tháng 5/1955 cho đến khi chết (ngày 22/6/1970). Trong thời gian làm việc cho chế độ cũ, ông Khách có hành động chống phá cách mạng và không có tài liệu chứng minh ông Nguyễn Khách là cơ sở cách mạng; mặt khác, không có căn cứ để xác định ông Nguyễn Khách đã tham gia trong trận đánh diệt mâm tê xã Hoài Thanh ngày 22/6/1970 (các cá nhân có thành tích trong trận đánh này đã được cấp có thẩm quyền công nhận, khen thưởng từ năm 1970, không có tên ông Nguyễn Khách).

Công nhận Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 05/02/2016 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Trịnh là đúng quy định pháp luật.

Tuy nhiên, để đảm bảo giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Trịnh chặt chẽ theo quy định. Giao Thanh tra tỉnh xác minh làm rõ qua các nhân chứng quá trình làm việc cho chế độ cũ của ông Nguyễn Khách, chi tiết diễn biến trận đánh diệt mâm tề xã Hoài Thanh ngày 22/6/1970 và vai trò của ông Nguyễn Khách trong trận đánh này; đồng thời, giao UBND huyện Hoài Nhơn sưu tra tàn thư tại Công an huyện về trường hợp của ông Nguyễn Khách, báo cáo đề xuất cụ thể để UBND tỉnh xem xét, ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Trịnh theo quy định.

2. Trường hợp ông Nguyễn Đạt (Địa chỉ: Thôn Vĩnh Lợi 3, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ).

Khiếu nại: Việc UBND huyện Phù Mỹ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông đối với thửa đất số 79, TĐĐ số 27 tọa lạc tại xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ với diện tích 12.466,8m² là không đúng diện tích đất sử dụng thực tế của gia đình.

Kết luận: UBND tỉnh đã phát hành Giấy mời số 01/GM-BTCD ngày 07/02/2017 mời ông Nguyễn Đạt đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh (số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn) để đối thoại theo quy định nhưng ông không đến và không có lý do chính đáng. Tuy nhiên, để đảm bảo việc giải quyết khiếu nại của công dân theo quy định của Luật Khiếu nại năm 2011, Chủ tịch ủy quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, UBND huyện Phù Mỹ và các cơ quan chức năng có liên quan tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Đạt, báo cáo kết quả trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Trường hợp bà Lương Thị Suong (Địa chỉ: Thôn Vạn Định, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ,

Khiếu nại: Yêu cầu thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00311 ngày 18/7/2012 của UBND huyện Phù Mỹ cấp cho hộ ông Hồ Đồng Anh sử dụng thửa đất số 62, tờ bản đồ số 37, loại đất rừng sản xuất tại thôn Vạn Định, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ; vì bà cho rằng, trong thửa đất số 62, tờ bản đồ số 37 nêu trên có 5.000m² đất là đất mồ mả dòng họ bên chồng của bà.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn của bà Lương Thị Suong, vì:

Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 37 nêu trên hộ ông Hồ Đồng Anh khai hoang sử dụng trồng hoa màu vào năm 1990. Sau đó, hộ ông Hồ Đồng Anh đăng ký sử dụng theo Chương trình PAM-4304 (*được giao đất lâm nghiệp*) và tham gia trồng rừng theo Chương trình WB3 được UBND huyện Phù Mỹ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00311 ngày 18/7/2012 giao cho hộ ông Hồ Đồng Anh sử dụng thửa đất số 62, tờ bản đồ số 37, diện tích 29.624,9m² đất rừng sản xuất tại thôn Vạn Định, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ. Đến năm 2014, ông Hồ Đồng Anh chuyển nhượng quyền sử dụng thửa đất nêu trên cho vợ chồng ông Phan Hoài Vũ và bà Đặng Thị Lệ Xuân.

Căn cứ Khoản 5, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, quy định: "*Nhà nước không thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp trái pháp luật trong các trường hợp quy định tại Điểm d, Khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai nếu người được cấp Giấy chứng*

nhận đã thực hiện thủ tục chuyển đổi, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc chuyển mục đích sử dụng đất và đã được giải quyết theo quy định của pháp luật” thì việc bà Lương Thị Sương khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 3981/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Sương là đúng quy định của pháp luật.

Giao Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ tiếp tục thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 5602/UBND-TD ngày 06/12/2016, đảm bảo hài hòa quyền lợi của hộ bà Lương Thị Sương (người có mồ mã trên đất) và hộ ông Phan Hoài Vũ (người đang sử dụng đất) theo quy định pháp luật.

Giao Ban Tiếp công dân tỉnh dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại đối với bà Lương Thị Sương, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành theo quy định của pháp luật.

4. Trường hợp ông Nguyễn Thanh Hải (Địa chỉ: Tổ 01, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn),

Khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất phần diện tích đất 47,7m² của hộ gia đình ông tại phường Nhơn Phú để thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Long Vân đến bến xe liên tỉnh thành phố Quy Nhơn) nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ chưa thỏa đáng.

Kết luận: Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Thanh Hải, vì:

Thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ ngã ba Long Vân đến bến xe liên tỉnh thành phố Quy Nhơn), Nhà nước tiến hành kiểm kê, thu hồi phần diện tích đất 47,7m² của hộ ông Nguyễn Thanh Hải thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 34, diện tích 181,2m² tọa lạc tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn. Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của thành phố Quy Nhơn đã tính toán bồi thường về đất thu hồi (gồm 1,26m² đất theo đơn giá đất ở, 37,92m² đất theo đơn giá đất vườn, phần diện tích 8,52m² đất còn lại là đất lấn chiếm hành lang đường Tây Sơn cũ không được bồi thường), vật kiến trúc, cây trồng trên đất... và không xem xét giao đất tái định cư cho ông Nguyễn Thanh Hải là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Do đó, việc ông Nguyễn Thanh Hải khiếu nại yêu cầu là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 3850/QĐ-UBND ngày 17/6/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Thanh Hải là đúng quy định pháp luật.

Tuy nhiên, xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh và xem xét điều kiện thực tế hộ ông Nguyễn Thanh Hải thuộc diện gia đình chính sách, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo các cơ quan chức năng của thành phố, tính toán hỗ trợ thêm 70% đối với phần diện tích 37,92m² đất vườn cho hộ ông Nguyễn Thanh Hải, đảm bảo quyền lợi của

hộ ông Nguyễn Thanh Hải.

Giao Ban Tiếp công dân dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại và Văn bản chỉ đạo đối với vụ việc ông Nguyễn Thanh Hải, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./*sl*

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (37b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm
Trần Trọng Triêm