

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh
và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 265/TTr-STC ngày 28/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng, cụ thể như sau:

1. Thành phần Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh (gọi tắt: Hội đồng thẩm định), gồm có:

- Chủ tịch Hội đồng thẩm định: Ông Trần Châu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.
- Thường trực Hội đồng thẩm định: Ông Lê Hoàng Nghi, Giám đốc Sở Tài chính.

- Các thành viên Hội đồng thẩm định:

+ Ông: Trương Đình Hy, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

+ Ông: Lê Văn Tùng, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

+ Ông: Phạm Ngọc Hải, Phó Cục trưởng Cục Thuế;

+ Ông: Lê Văn Đầu, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh;

+ Ông: Nguyễn Tiên Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn;

+ Ông: Lê Minh Toán, Phó Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn;

+ Ông: Nguyễn Chí Công, Phó Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn;

+ Ông: Đỗ Tùng Lâm, Phó Chủ tịch UBND huyện An Lão;

+ Ông: Hồ Thành Phi, Phó Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn;

- + Bà: Nguyễn Thị Tuyết, Phó Chủ tịch UBND huyện Phù Cát;
- + Ông: Phan Hữu Duy, Phó Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ;
- + Ông: Nguyễn Bá Đầu, Phó Chủ tịch UBND huyện Vân Canh;
- + Ông: Trần Hữu Tường, Phó Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước;
- + Ông: Nguyễn Hữu Khúc, Phó Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân;

2. Thành phần Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng thẩm định (gọi tắt: Tổ công tác), gồm có:

- Tổ trưởng Tổ công tác: Ông Nguyễn Thanh Tuấn, Trưởng Phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính;
- Tổ phó Tổ công tác: Ông Huỳnh Phúc Nguyên, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các thành viên Tổ công tác:
 - + Ông: Lê Huy Vũ, Phó Trưởng phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh;
 - + Ông: Lê Văn Quang, Phó Trưởng phòng Tổng hợp nghiệp vụ dự toán, Cục Thuế tỉnh;
 - + Ông: Lê Kim Chinh, Phó Trưởng phòng Văn bản pháp quy, Sở Tư pháp;
 - + Ông: Trần Thái Dũng, Phó Trưởng Phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính;
 - + Bà: Nguyễn Lê Như Thủy, Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

Điều 2.

1. Hội đồng thẩm định có nhiệm vụ giúp UBND tỉnh thẩm định việc áp dụng các nguyên tắc xác định loại xã, loại đô thị, khu vực, vị trí đất, định giá đất, phương pháp định giá đất trong dự thảo Bảng giá đất do Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng trước khi UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua.

2. Sở Tài chính là cơ quan thường trực chịu trách nhiệm giúp Hội đồng thẩm định tổ chức thực hiện việc thẩm định Bảng giá đất.

3. Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm mời thêm các ngành có liên quan dự họp hoặc lấy ý kiến tham gia để phục vụ công tác thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh (nếu thấy cần thiết).

4. Tổ công tác có nhiệm vụ dự thảo Văn bản thẩm định Bảng giá đất để báo cáo Hội đồng thẩm định xem xét tại cuộc họp thẩm định dự thảo Bảng giá đất.

5. Chi phí phục vụ hoạt động cho Hội đồng thẩm định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh và Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng được sử dụng từ ngân sách tỉnh bố trí theo dự toán cho Sở Tài chính, mức chi theo quyết định của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này thay thế Quyết định số 3754/QĐ-UBND ngày 11/11/2014 và các văn bản có liên quan của UBND tỉnh.



Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Cục Trưởng Cục Thuế tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các ông, bà có tên tại Điều 1 và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng

