

Số: 1855/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 03 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm đối với khu đất Nhà nước cho Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Thành Trung thuê để xây dựng Nhà hàng kinh doanh ăn uống, giải khát tại Khu dịch vụ hậu cần nghề cá thuộc phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-HĐTĐGD ngày 18/10/2016 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 05/02/2013 của UBND tỉnh về việc cho Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Thành Trung thuê để xây dựng Nhà hàng kinh doanh ăn uống, giải khát tại Khu dịch vụ hậu cần nghề cá thuộc phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh (Sở Tài chính) tại Văn bản số 23/HĐTĐGD ngày 26/4/2019 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 416/TTr-STNMT ngày 29/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm cho chu kỳ ổn định tiếp theo (từ tháng 02/2018 đến tháng 10/2021) đối với khu đất Nhà nước cho Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Thành Trung thuê để xây dựng Nhà hàng kinh doanh ăn uống, giải khát tại Khu dịch vụ hậu cần nghề cá thuộc phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn (theo Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 05/02/2013 của UBND tỉnh), với mức giá là 4.860.000 đồng/m².

Điều 2. Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Thành Trung và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCTUBND tỉnh Trần Châu;
- Lưu: VT, K7.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu