

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định để xây dựng Kênh N24 – hệ thống kênh tưới Văn Phong thuộc Dự án phát triển nông thôn tổng hợp các tỉnh miền Trung tại xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 1333/UBND-KT ngày 24/3/2017 về việc chủ trương giao đất cho Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định để xây dựng Kênh N24 – hệ thống kênh tưới Văn Phong tại xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/08/2016 của UBND tỉnh ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Xét hồ sơ đề nghị giao đất của Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 338/TTr-STNMT ngày 04/5/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 21.130m² đất, bao gồm: 9.128 m² đất chuyên trồng lúa nước, 10.157 m² đất trồng lúa khác, 322 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 555 m² đất giao thông, thủy lợi, 968 m² đất bằng chưa sử dụng thuộc 176 thửa đất (tờ bản đồ số 01, 02, 04), xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn cho Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định để sử dụng vào mục đích xây dựng Kênh N24 – hệ thống kênh tưới Văn Phong.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ giao đất tỷ lệ 1:1000 (kèm theo bảng kê diện tích các thửa đất) do UBND xã Nhơn Mỹ lập,

được Văn phòng Đăng ký đất đai - CN thị xã An Nhơn ký xác nhận ngày 16/02/2017.

Hình thức giao đất: giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn đăng ký bổ sung công trình vào Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa và Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn thị xã An Nhơn để thông qua HĐND tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2017; chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016.

3. Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định có trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để xây dựng công trình vào ngân sách nhà nước theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Mỹ, Giám đốc Ban Quản lý Dự án nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4.11

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH

DANH CHỮ TỊCH



Trần Châu