

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện công trình Xây dựng kè đường Nguyễn Hoàng (đoạn từ Cầu Chữ Y đến giáp công viên đảo 1B phía Bắc sông Hà Thanh), thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất bố trí tái định cư cho hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện công trình Xây dựng kè đường Nguyễn Hoàng (đoạn từ Cầu chữ Y đến giáp Công viên đảo 1B phía Bắc sông Hà Thanh), thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 140/TTr-UBND ngày 27/5/2019 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 454/TTr-STNMT ngày 12/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất số 20 (diện tích 84,8m², đường số 01 (lộ giới 17,5m), Khu C thuộc Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn) bố trí tái định cư cho hộ ông Nguyễn Tấn Đạt bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện công trình Xây dựng kè đường Nguyễn Hoàng (đoạn từ Cầu Chữ Y đến giáp công viên đảo 1B phía Bắc sông Hà Thanh), thành phố Quy Nhơn, với mức giá là 11.000.000đồng/m².

* Giá đất ở thị trường nêu trên thay thế cho giá đất ở đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 01/02/2019.

Điều 2. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, tổ chức triển khai thực hiện việc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các hộ dân có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.



Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Lưu: VT, K7, K19.



Trần Châu