

Số: ~~206~~1/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 08 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Kế hoạch phổ biến Luật Đấu giá tài sản
và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016
của Bộ Tư pháp và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc đăng ký
thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật ngày 20/6/2012;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số 49/STP ngày
15/5/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

Điều 2. Giao Giám đốc Sở Tư pháp giúp UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra và báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tư pháp, Thủ trưởng các sở, ban, ngành của tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *u*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, CV;
- Lưu VT, K2. *Bu*



Trần Châu

KẾ HOẠCH

Phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất
(Ban hành kèm theo Quyết định số 2061 /QĐ-UBND ngày 08 / 6 /2017 của UBND tỉnh Bình Định)

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Nhằm trang bị, nâng cao nhận thức pháp luật về đấu giá tài sản và đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; tạo điều kiện để các chủ thể khi tham gia quan hệ pháp luật ở các lĩnh vực này có hành vi xử sự phù hợp với quy định của pháp luật; qua đó góp phần bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, công dân; thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương.

2. Phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23/6/2016 của Bộ Tư pháp và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất phải đảm bảo chính xác, đầy đủ, rõ ràng, dễ hiểu, thiết thực; kịp thời, thường xuyên, có trọng tâm, trọng điểm; đa dạng các hình thức, phù hợp với từng đối tượng; gắn với việc thi hành pháp luật và thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh; đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, tổ chức.

II. NỘI DUNG

1. Phổ biến Luật Đấu giá tài sản tập trung vào các vấn đề

- Sự cần thiết ban hành luật.
- Quan điểm chỉ đạo, mục tiêu chính sách pháp luật.
- Bố cục và những nội dung cơ bản của luật.

2. Phổ biến Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT tập trung vào các vấn đề:

- Thẩm quyền đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.
- Hồ sơ đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.
- Thủ tục đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

3. Tài liệu tuyên truyền, phổ biến

- Toàn văn Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT;

- Đề cương giới thiệu Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT do Bộ Tư pháp đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Bộ Tư pháp tại địa chỉ: <http://www.moj.gov.vn> hoặc cơ quan có thẩm quyền phát hành.

- Các tài liệu tham khảo có liên quan.

4. Về báo cáo viên: Do báo cáo viên pháp luật của tỉnh thực hiện.

III. HÌNH THỨC TUYÊN TRUYỀN, PHỔ BIẾN

Tùy theo từng đối tượng (cán bộ, công chức, viên chức; lực lượng vũ trang; nhân dân...), địa bàn áp dụng các hình thức tuyên truyền, phổ biến cho phù hợp như:

- Tuyên truyền miệng;
- Tuyên truyền thông qua các phương tiện thông tin đại chúng (báo, đài,...);
- Tuyên truyền trên cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử;
- Biên soạn tài liệu Hỏi - đáp pháp luật;
- Phát hành Bản tin tư pháp;
- Các hình thức khác.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tư pháp tham mưu giúp UBND tỉnh tổ chức Hội nghị phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT, thành phần tham dự gồm: Đại diện Thường trực HĐND tỉnh; Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh; Thành viên Hội đồng Phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật tỉnh; báo cáo viên pháp luật của tỉnh; đại diện Lãnh đạo UBND, Phòng Tài nguyên và Môi trường và Phòng Tư pháp các huyện, thị xã, thành phố; đại diện Văn phòng Đăng ký đất đai và các chi nhánh cấp huyện; đại diện các Tổ chức tín dụng, Tổ chức hành nghề đấu giá và Tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Thời gian thực hiện: 01 ngày, trong tháng 6/2017.

2. Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh, các cơ quan Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ của mình xây dựng kế hoạch cụ thể để phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT đến cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang và nhân dân.

Thời gian thực hiện: Quý III năm 2017.

3. Sở Thông tin và Truyền thông, Đài Phát thanh và Truyền hình Bình Định, Báo Bình Định phối hợp với Sở Tư pháp có kế hoạch cụ thể để phổ biến nội dung Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, Trang thông tin điện tử, báo, đài, các phương tiện thông tin đại chúng với các hình thức phù hợp.

Thời gian thực hiện: Quý III, IV năm 2017.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh chỉ đạo các tổ chức thành viên của Mặt trận tuyên truyền, phổ biến nội dung của Luật Đấu giá tài sản

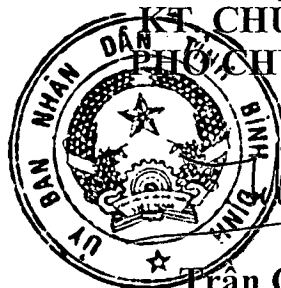
và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT cho hội viên, đoàn viên của tổ chức mình.

5. UBND các huyện, thị xã, thành phố căn cứ Kế hoạch này và tình hình thực tế của địa phương ban hành kế hoạch phổ biến Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT trên địa bàn huyện, thị xã, thành phố.

6. Kinh phí thực hiện tuyên truyền, phổ biến nội dung Luật Đấu giá tài sản và Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT được sử dụng từ nguồn kinh phí thực hiện công tác phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2017 của các cơ quan, đơn vị, địa phương. /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu