

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ cho 70 hộ gia đình, cá nhân bị thiệt hại do GPMB thực hiện dự án: Đường phía Tây tỉnh (ĐT.639B), xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn (đợt 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định và Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định kèm theo Quyết định số 13/2015/QĐ - UBND;

Căn cứ Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 10/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường phía Tây tỉnh Bình Định (ĐT 639B), đoạn Km130+000 - Km137+580;

Căn cứ Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về việc Ban hành Bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định và Quyết định số 66/2016/QĐ-UBND ngày 13/12/2016 về việc Ban hành điều chỉnh, bổ sung Bảng giá các loại đất năm 2015 (định kỳ 5 năm) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1987/QĐ-UBND ngày 13/6/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án Xây dựng đường 639B đoạn từ Canh Vinh đến ngã tư Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB dự án Đường phía Tây tỉnh (ĐT639B) tại Tờ trình số 70/TTr-HĐBT ngày 09/6/2017 và Biên bản cuộc họp ngày 09/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đường phía Tây tỉnh Bình Định (ĐT639B), xã Phước Mỹ, huyện Vân Canh cho 70 hộ gia đình, cá nhân, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho 70 hộ gia đình, cá nhân và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là: 6.093.885.000 đồng, trong đó:

a. Giá trị bồi thường, hỗ trợ cho 70 hộ gia đình là: 5.974.397.000 đồng.

- Giá trị bồi thường đất nông nghiệp: 1.784.775.000 đồng;
- Giá trị hỗ trợ tự chuyển đổi nghề và tạo việc làm: 3.569.551.000 đồng;
- Giá trị bồi thường cây cối, hoa màu: 201.599.000 đồng;
- Giá trị hỗ trợ ổn định đời sống: 369.360.000 đồng;
- Giá trị bồi thường vật kiến trúc: 49.112.000 đồng;

b. Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 119.488.000 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn bồi thường, GPMB của dự án Đường phía Tây tỉnh Bình Định (ĐT.639B), đoạn Km130+00 – Km137+580.

(Chi tiết có Phụ lục đính kèm và Phương án chi tiết kèm theo Tờ trình số 70/TTr-HĐBT ngày 09/6/2017 của Hội đồng bồi thường, GPMB dự án Đường phía Tây tỉnh Bình Định (ĐT.639B).

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh (Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB Dự án Đường phía Tây tỉnh Bình Định (ĐT639B) chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVP CN;
- Lưu: VT, K7, K19.



Phan Cao Thắng