

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2124**/UBND-KT

Bình Định, ngày **24** tháng 4 năm 2019

V/v giải quyết một số vấn đề liên
quan đến công tác bồi thường, giải
phóng mặt bằng Dự án Đường nối
từ đường trục Khu kinh tế đến Khu
tâm linh chùa Linh Phong

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- UBND huyện Phù Cát.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 642/STNMT-CCQLĐĐ ngày 16/4/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết một số vấn đề trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong và đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 39/BC-BQL ngày 15/3/2019; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND huyện Phù Cát căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt để xem xét cho các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong được phép chuyển mục đích sử dụng đất (đối với đất vườn còn lại cùng với thửa đất ở bị giải phóng mặt bằng) theo quy định của pháp luật; đồng thời chỉ đạo các đơn vị chức năng hướng dẫn cụ thể để các hộ dân thực hiện thủ tục xin phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế rà soát quỹ đất tái định cư hiện có, trường hợp còn thừa đất sau khi đã bố trí đủ tái định cư của dự án Đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong thì xem xét giao thêm cho hộ ông Nguyễn Ngọc Minh và Nguyễn Ngọc Thanh 01 lô đất tại Khu tái định cư, diện tích lô đất theo quy hoạch được duyệt và thu tiền sử dụng đất theo giá sát giá thị trường. Việc giao đất phải gắn với điều kiện hộ ông Nguyễn Ngọc Minh và Nguyễn Ngọc Thanh thống nhất nhận đất, có đơn cam kết không gây cản trở, chấp hành tháo dỡ nhà bàn giao mặt bằng cho Nhà nước. Nếu hộ ông Nguyễn Ngọc Minh và Nguyễn Ngọc Thanh không đồng ý nhận đất và thực hiện tháo dỡ nhà thì giữ nguyên theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt.

3. Về diện tích lô đất bố trí tái định cư: Giao Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với UBND huyện Phù Cát, UBND xã Cát Tiến và các cơ quan liên quan vận

động người dân chấp hành chủ trương di dời để bàn giao mặt bằng thi công dự án; hướng dẫn các hộ dân lựa chọn các khu tái định cư phù hợp đã được bố trí phục vụ dự án như ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 65/TB-UBND ngày 05/4/2019.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Nguyễn Phi Long;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6 (06b).



Nguyễn Phi Long