

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2165** /UBND - TD

Bình Định, ngày **08** tháng **5** năm **2017**

V/v giải quyết khiếu nại của
ông Nguyễn Trí và một số công dân.

Kính gửi: **Ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hường**
và một số công dân
Địa chỉ: Thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước.

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Nguyễn Trí và một số công dân, khiếu nại: Yêu cầu cho ông và một số công dân được tiếp tục sử dụng đất hoặc bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 263.983,9m² đất mặt nước nuôi trồng thủy sản (tục danh hồ Gò Xép) tại thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước do ông và một số công dân khai hoang khi mãn hạn (25 năm); về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Năm 1989, ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hường và một số công dân có đơn xin khai hoang, đắp bờ tại khu đất có tục danh hồ Gò Xép thuộc thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước để nuôi trồng thủy sản, được Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước ký bút phê ngày 05/12/1989 nhất trí cho khai hoang thời gian 25 năm và được miễn thuế 5 năm.

Thực hiện Nghị định số 64/CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, hộ ông Nguyễn Trí có 04/06 nhân khẩu đã được Nhà nước cân đối giao quyền sử dụng 3.267m² đất mặt nước tại địa phương; phần diện tích đất khai hoang nêu trên Nhà nước không đưa vào cân đối giao quyền cho hộ gia đình, cá nhân mà vẫn do ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hường và một số công dân tiếp tục sử dụng.

Ngày 26/02/2001, UBND huyện Tuy Phước có Quyết định số 74/QĐ-UB xác định thời điểm thu hồi hồ nuôi trồng thủy sản khai hoang, mãn hạn tục danh hồ Gò Xép, Gò Gương ở Hợp tác xã nông nghiệp 2 Phước Hòa để thực hiện việc cân đối giao quyền cho nhân dân sử dụng với nội dung: "*Xác định thời hạn được phép sử dụng hồ tục danh Gò Gương, Gò Xép là đến hết ngày 31/12/2006*". Tuy nhiên, sau khi hết hạn sử dụng đất, ông Nguyễn Trí và một số công dân không tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước quản lý mà tiếp tục sử dụng cho đến nay và cũng không thực hiện các khoản nghĩa vụ tài chính nào cho Nhà nước (hưởng hoa lợi trên 10 năm). Theo quy hoạch diện tích này nằm trong Khu Kinh tế Nhơn Hội để phát triển du lịch sinh thái, không thuộc quy hoạch nuôi trồng thủy sản; đồng thời, phần diện tích này nằm trong hành lang tiêu thoát lũ khu vực Đầm Thị Nại theo Quyết định số 4976/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh.

Thời gian gần đây, hàng trăm công dân ở thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước thường xuyên kéo đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, yêu cầu Nhà nước thu hồi diện tích đất nêu trên để sử dụng đúng mục đích và tạo sự công bằng giữa các

hộ dân ở địa phương. Chủ tịch UBND tỉnh cùng với các Sở ngành và địa phương đã nhiều lần tiếp và đã có văn bản trả lời. Theo đó, xác định rằng diện tích đất này nằm trong quy hoạch phát triển du lịch sinh thái Khu kinh tế Nhơn Hội, nằm trong hành lang tiêu thoát lũ khu vực Đầm Thị Nại và thời hạn cho các hộ khai thác, sử dụng đã mãn. Do đó, yêu cầu ông Nguyễn Trí và một số công dân có liên quan dừng việc đầu tư, nuôi trồng thủy sản trên diện tích đất này và tự tháo dỡ trả lại hiện trạng tự nhiên trước ngày 31/8/2017.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Nguyễn Trí và một số công dân biết, thực hiện./. *Wub*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban quản lý KKT tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (17b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu
Trần Châu