

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH.**

Số: **217** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **24** tháng **01** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Khách
(đại diện cho hộ ông Dương Hữu Lợi)
(Địa chỉ: Tổ 49, khu vực 9, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Theo Thông báo số 263/TB-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng tại buổi đối thoại, tiếp công dân ngày 26/12/2016;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Khách (đại diện cho hộ ông Dương Hữu Lợi) khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư cho hộ gia đình bà và một số hộ con, cháu của bà có nhà, đất bị thu hồi tại tổ 46, khu vực 9, phường Đồng Đa để thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh. Vì:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, Nhà nước tiến hành kiểm kê thu hồi đất của tộc họ, gia đình bà có diện tích 1120,7m² thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn. Nguồn gốc đất do ông Dương Hữu Lợi (chồng của bà) và ông Dương Hữu Khánh (em chồng bà) được thừa kế, sử dụng sau năm 1975, hiện nay ông Lợi và ông Khánh đã chết, không để lại di chúc nên phần diện tích đất này gia đình các ông tự phân chia, tiếp tục sử dụng. Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của tỉnh đã tính toán bồi thường, hỗ trợ đầy đủ giá trị đất ở thu hồi, nhà cửa, vật kiến trúc trên đất..., giao 03 lô đất tái định cư cho 03 hộ (con ông Dương Hữu Khánh), gồm: ông Dương Hữu Bé, ông Dương Hữu Bốn và ông Dương Hữu Chín có nhà ở và thực tế đang sinh sống trên đất; xét giao 06 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá ưu đãi cho 06 hộ (03 hộ là con ông Dương Hữu Lợi, 03 hộ nhận chuyển nhượng đất) không còn chỗ

ở nào khác, gồm các hộ ông Dương Hữu Hòa, ông Dương Hữu Hợp, ông Dương Hữu Trí, bà Lê Thị Mười, ông Lê Văn Mười và ông Nguyễn Tấn Thành; 03 hộ còn lại gồm: bà Dương Thị Cát, Dương Thị Cồn và Dương Thị Bảy hiện đã có chỗ ở khác nên không được xem xét giao đất là đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Do đó, việc bà Nguyễn Thị Khách và một số hộ con, cháu của bà yêu cầu xem xét lại việc bồi thường, hỗ trợ và giao thêm đất tái định cư cho hộ là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Điều 2. UBND thành phố Quy Nhơn công bố và giao Quyết định này đến bà Nguyễn Thị Khách (đại diện cho hộ ông Dương Hữu Lợi) trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

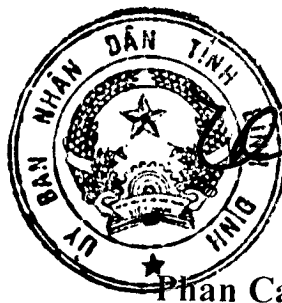
Điều 3. Bà Nguyễn Thị Khách (đại diện cho hộ ông Dương Hữu Lợi) không đồng ý với Quyết định này, có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Nguyễn Thị Khách (đại diện cho hộ ông Dương Hữu Lợi) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân của TU Đảng và Nhà nước;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, NN&PTNT, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (02 bản);
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh (niêm yết tại Trụ sở TD);
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng